



Główny Urząd
Statystyczny
Warszawa

KONIUNKTURA GOSPODARCZA

BUDOWNICTWO

LIPIEC 2006

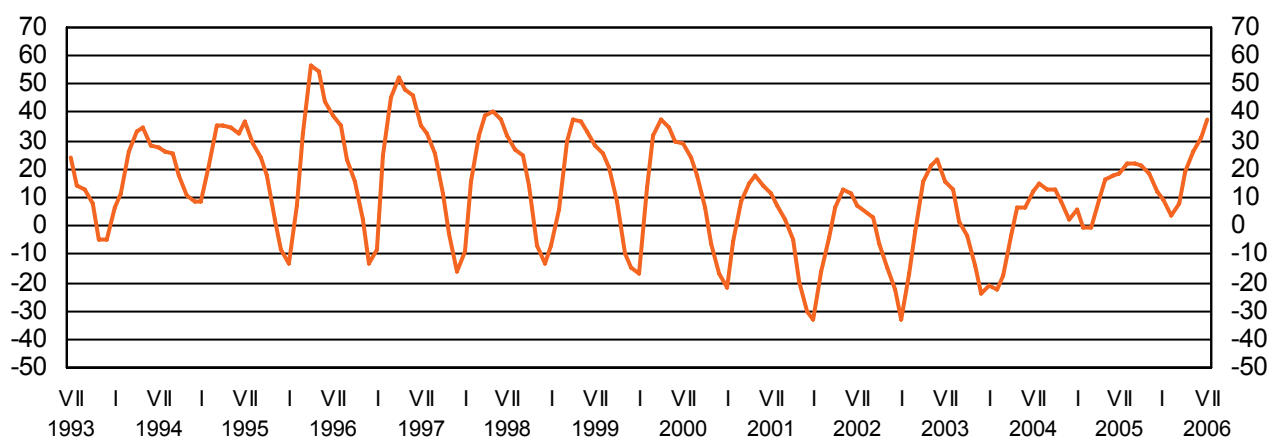
Numer 7/2006

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY¹

%

OGÓŁEM

%



PRZEDSIĘBIORSTWA

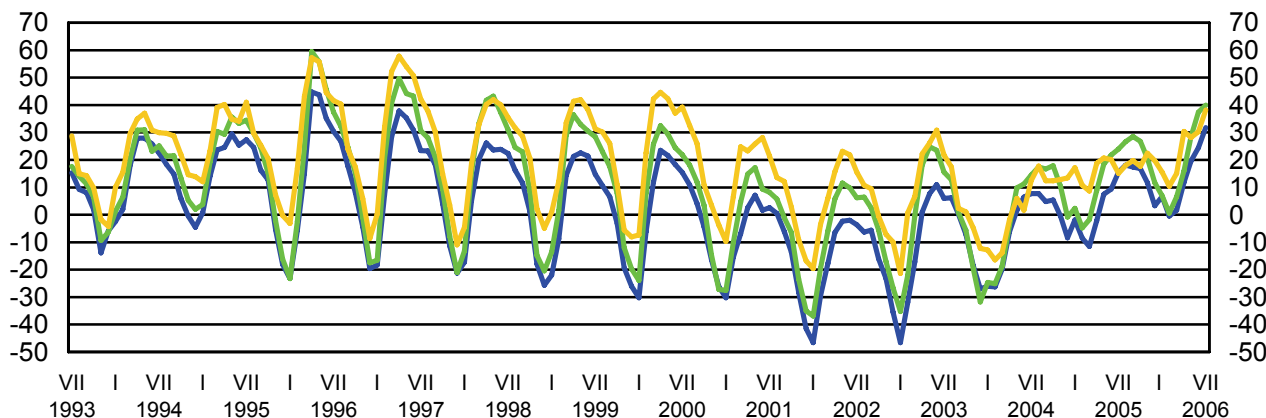
%

— 10-49 pracujących

— 50-249 pracujących

— 250 i więcej pracujących

%

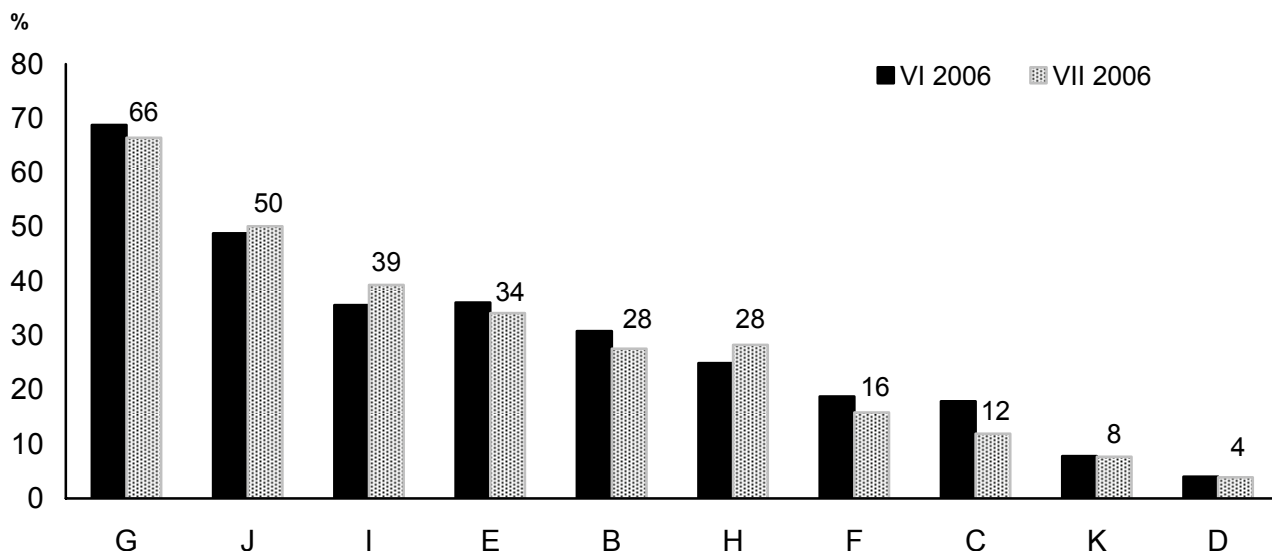


Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

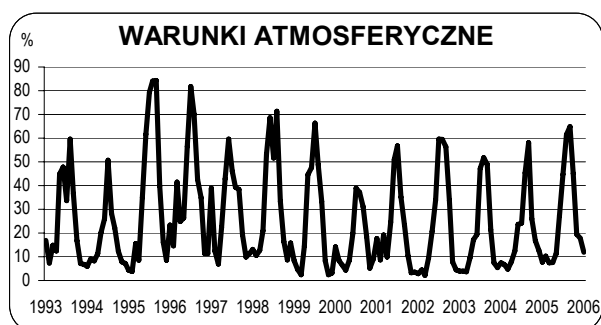
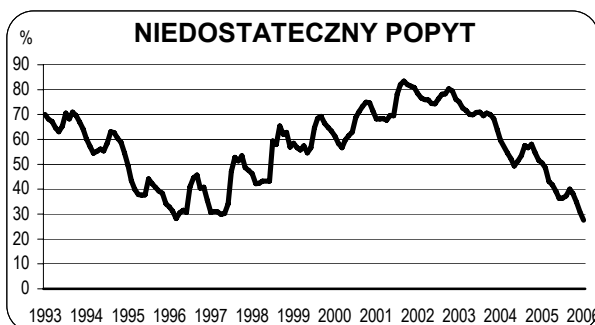
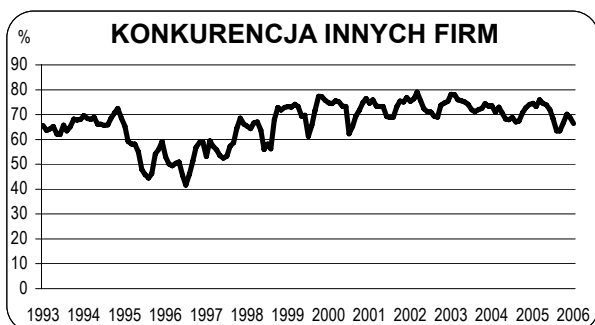
¹ Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W lipcu ogólna koniunktura w **budownictwie** oceniana jest optymistycznie, korzystniej niż w czerwcu i lepiej niż w analogicznym miesiącu ostatnich dziesięciu lat. Na poprawę tę wpływają optymistyczne, lepsze niż przed miesiącem, oceny bieżącego portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej i sytuacji finansowej przedsiębiorstw. W najbliższych miesiącach oczekiwany jest dalszy, znaczący wzrost portfela zamówień i produkcji oraz poprawa sytuacji finansowej przedsiębiorstw budowlano-montażowych.

II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



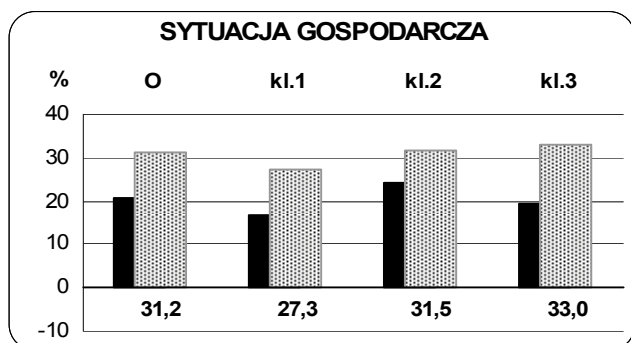
G – konkurencja innych firm, J – koszty zatrudnienia, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, E – koszty finansowej obsługi działalności, B – niedostateczny popyt, H – koszty materiałów, F – trudności z uzyskaniem kredytów, C – warunki atmosferyczne, K – inne, D – niedobór sprzętu, materiałów i surowców



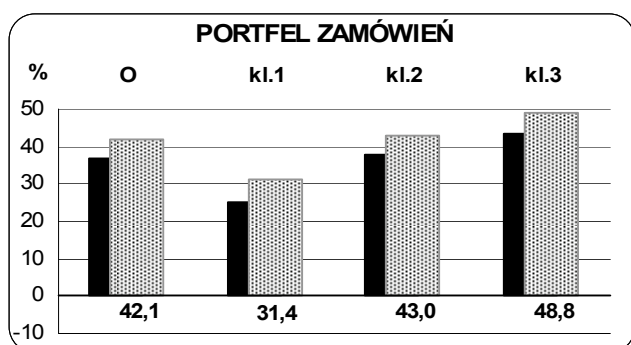
Spośród badanych jednostek 3,5% deklaruje, że nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (3,3% w czerwcu br. i 2,2% w lipcu ub. roku). Największe trudności napotykane przez przedsiębiorstwa związane są z konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 66% przedsiębiorstw wobec 69% w czerwcu br. i 75% w lipcu ub. roku). Drugą najczęściej zgłaszaną barierą są koszty zatrudnienia (50% badanych przedsiębiorstw w lipcu br. wobec 49% w czerwcu br. i 46% w lipcu ub. roku). W porównaniu z lipcem ubiegłego roku w najbardziej znaczącym stopniu zmalała uciążliwość bariery związanej z niedostatecznym popytem (z 51% do 28%). Zdecydowanie wzrosło znaczenie bariery związanej z niedoborem wykwalifikowanych pracowników (z 14% do 39%).

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W LIPCU 2006 R.

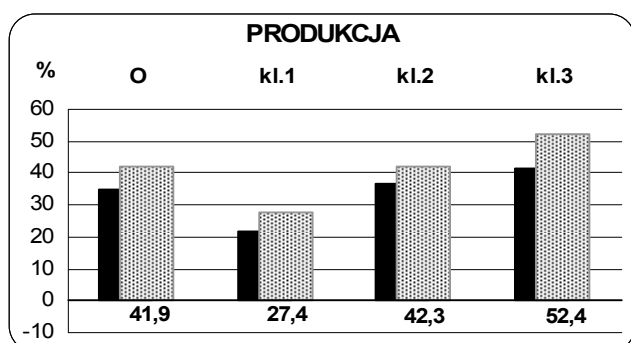
■ czerwiec 2006 r. ▨ lipiec 2006 r.



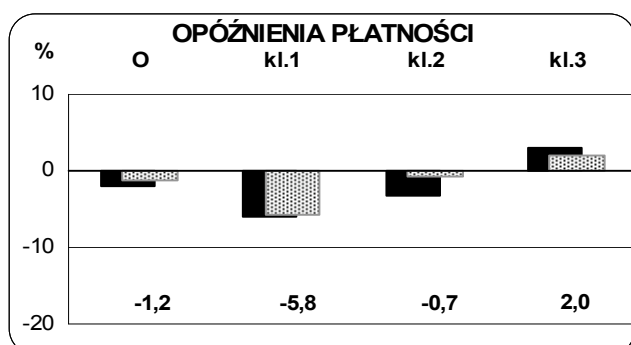
W lipcu sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana przez wszystkie grupy jednostek optymistycznie i lepiej niż przed miesiącem. Najbardziej korzystne oceny są formułowane przez jednostki średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).



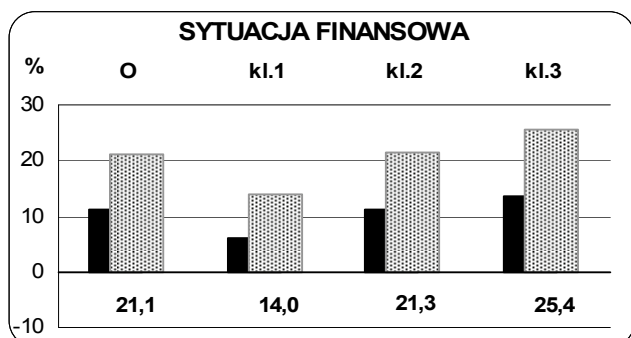
Przedsięwiorstwa wszystkich klas wielkości odnotowują znaczny wzrost portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości jednostek, przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) odnotowują najbardziej znaczący wzrost portfela zamówień.



W lipcu we wszystkich grupach przedsiębiorstw rozszerzana jest produkcja budowlano-montażowa. W podziale na klasy wielkości, w największym stopniu zwiększają produkcję budowlano-montażową jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W lipcu firmy budowlano-montażowe z nieco mniejszym niż w czerwcu opóźnieniem ściągają należne im płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości (podobnie jak przed miesiącem) jedynie jednostki największe (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) nie zgłaszają trudności ze ściąganiem należności.



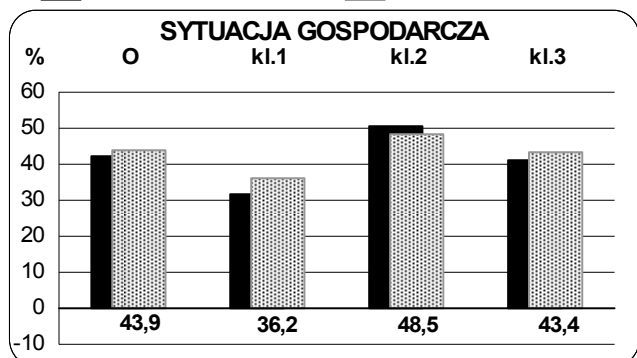
W lipcu we wszystkich grupach przedsiębiorstw budowlano-montażowych sytuacja finansowa oceniana jest pozytywnie i lepiej niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości w największym stopniu poprawia się sytuacja finansowa w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem - O

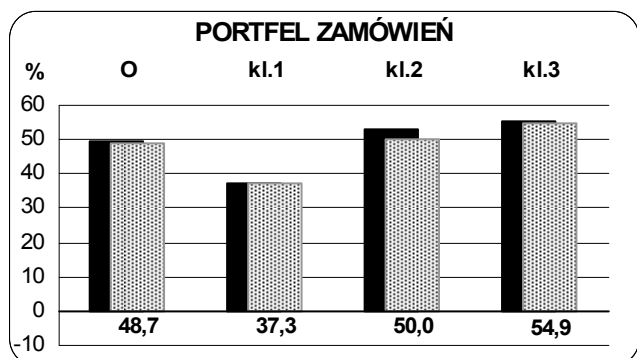
Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

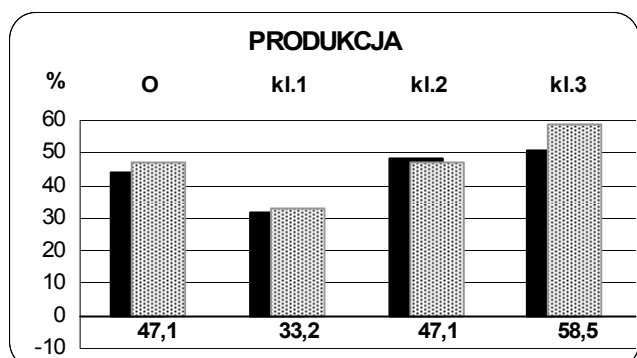
■ czerwiec 2006 r. ▨ lipiec 2006 r.



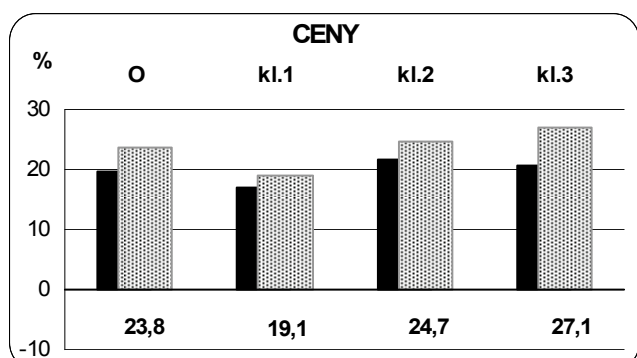
Przedsiębiorstwa budowlano-montażowe oczekują poprawy swojej przyszłej sytuacji gospodarczej zbliżonej do przewidywań sprzed miesiąca. Najbardziej optymistyczne prognozy formułują jednostki średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).



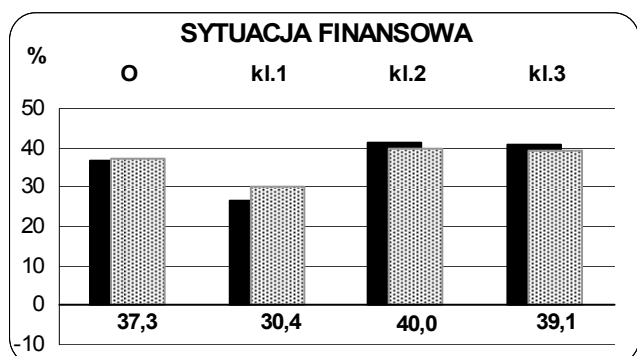
W ciągu najbliższych trzech miesięcy we wszystkich klasach wielkości przewidywany jest znaczny wzrost portfela zamówień, w skali zbliżonej do prognoz sprzed miesiąca. Najbardziej znaczącego wzrostu portfela zamówień spodziewają się jednostki średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).



Przedsiębiorstwa przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie rosła w skali zbliżonej do prognoz sprzed miesiąca. Najbardziej znaczący wzrost produkcji przewidywany jest w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują nieco szybszy niż w czerwcu wzrost cen realizacji robót budowlano-montażowych. Najbardziej znaczący wzrost cen jest prognozowany przez firmy średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).



W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa przewidują dalszą poprawę swej sytuacji finansowej. W podziale na klasy wielkości najbardziej korzystne prognozy formułują jednostki duże i średnie (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

Departament Statystyki Przedsiębiorstw i Rejestrów GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. (0-22) 608-35-50, fax (0-22) 608-38-64

Wyniki badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>