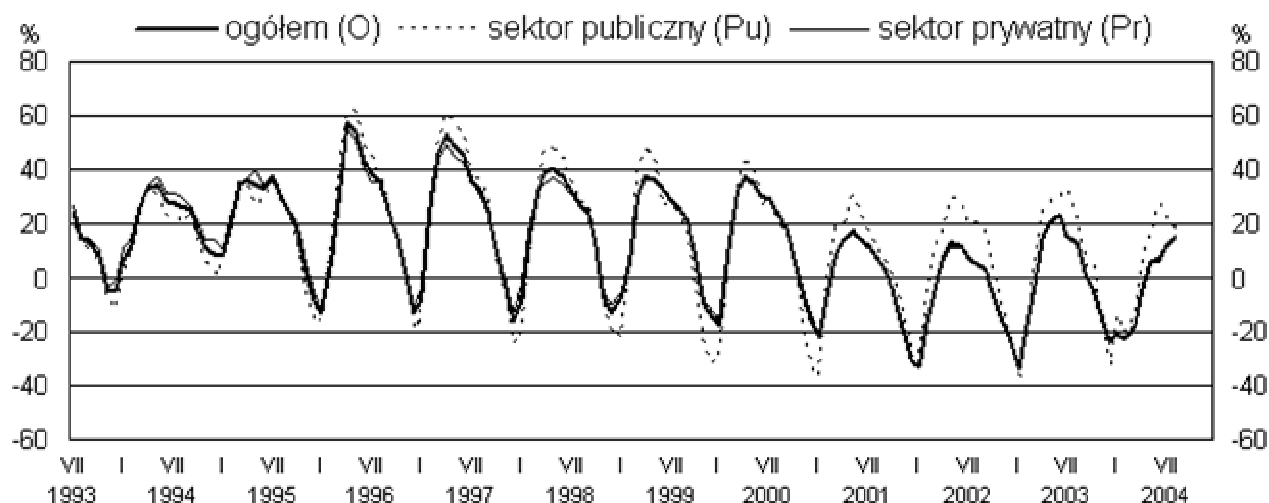


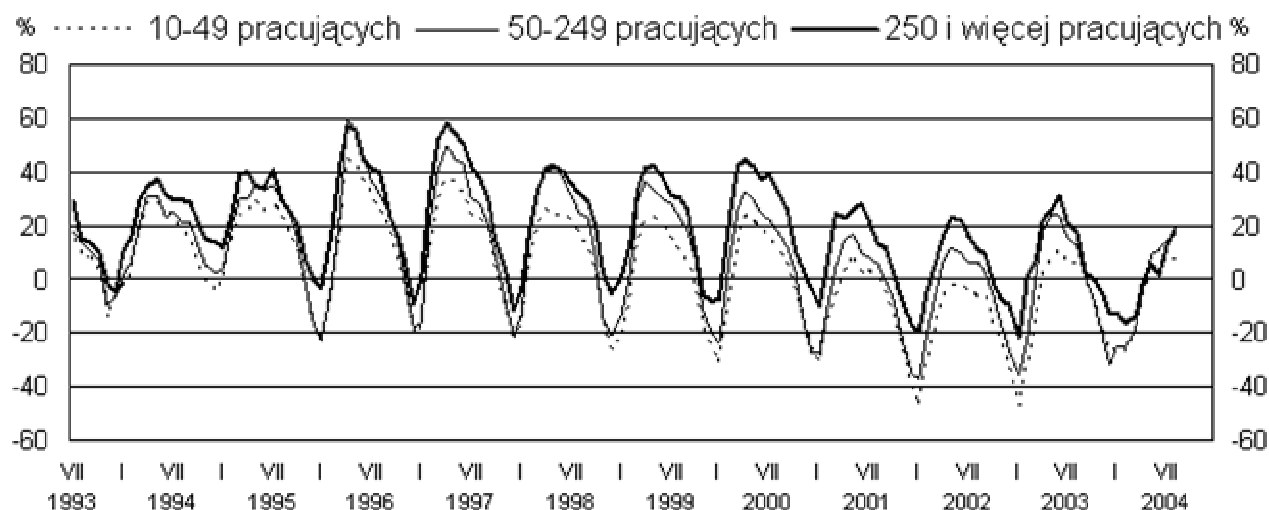
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO
SIERPIEŃ 2004

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURALNEGO*

SEKTORY



PRZEDSIĘBIORSTWA



Badania koniunktury przemysłu przetwórczego, budownictwa i handlu są częściowo finansowane ze środków Komisji Europejskiej.

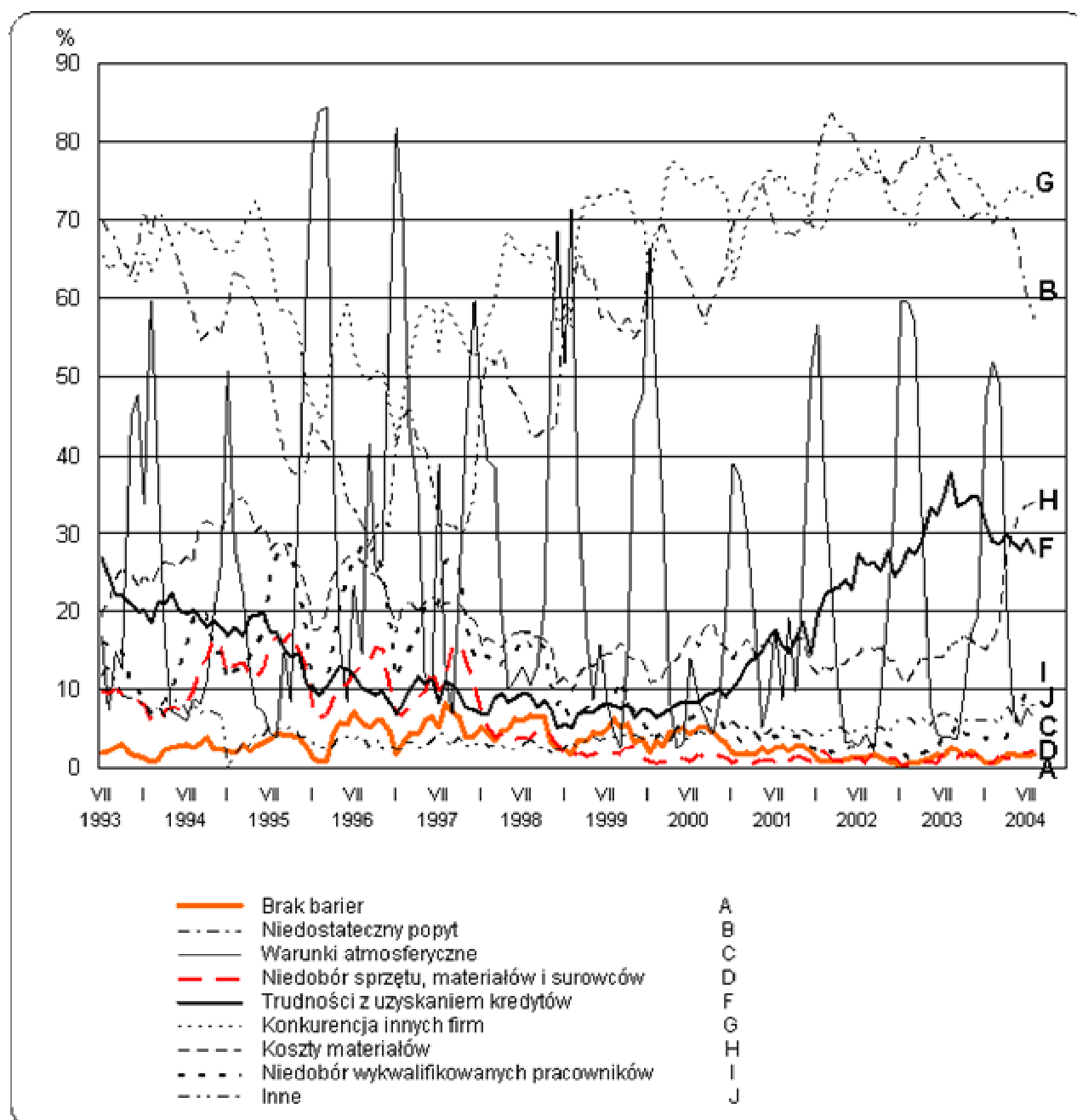
Komisja Europejska nie ponosi odpowiedzialności za treść i wykorzystanie informacji zawartych w publikacji .

* Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność

budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W sierpniu ogólna koniunktura w **budownictwie** oceniana jest korzystnie, lepiej niż w lipcu, a także lepiej niż w analogicznym miesiącu ostatnich trzech lat. Poprawa koniunktury jest wynikiem wzrostu bieżącego portfela zamówień i produkcji budowlano-montażowej. Prognozy portfela zamówień i produkcji budowlano-montażowej są nadal optymistyczne, zbliżone do przewidywań sprzed miesiąca.

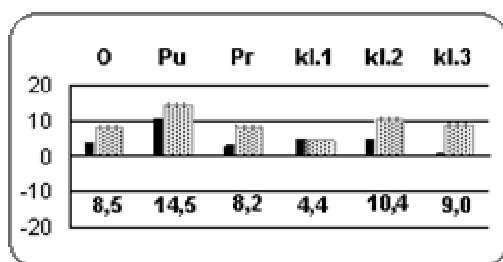
II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



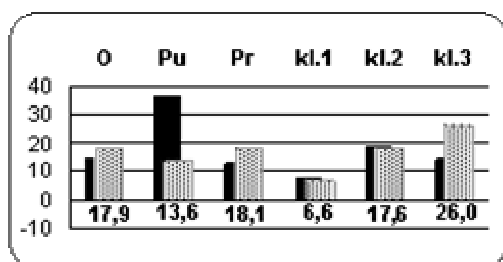
Podobnie jak w poprzednim miesiącu, w sierpniu 1,7% jednostek nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (w analogicznym miesiącu ubiegłego roku 2,5%). Nadal największe trudności napotykały przez przedsiębiorstwa związane są z konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 72% przedsiębiorstw w sierpniu, wobec 74% w lipcu br. i 78% w sierpniu ub. roku) oraz z niedostatecznym popytem (57% badanych przedsiębiorstw w sierpniu br., wobec 60% przed miesiącem i 73% w sierpniu ub. roku). W skali roku najbardziej wzrosło znaczenie bariery związanej z kosztami materiałów i surowców (34% w lipcu i sierpniu br., 16% w sierpniu ub. roku).

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W SIERPNIU 2004 R.

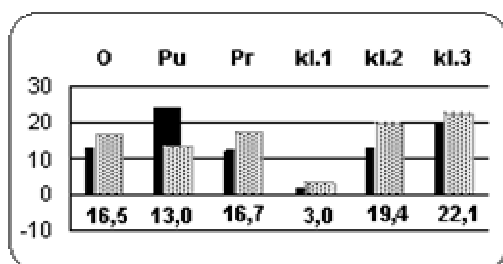
■ lipiec 2004 r. ▨ sierpień 2004 r.



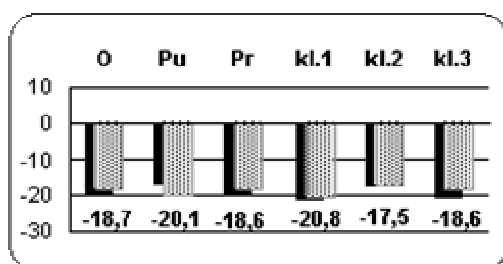
W sierpniu sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana pozytywnie, lepiej niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają bieżącą sytuację lepiej od firm prywatnych. W poszczególnych klasach wielkości, najgorzej swoją sytuację gospodarczą oceniają firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



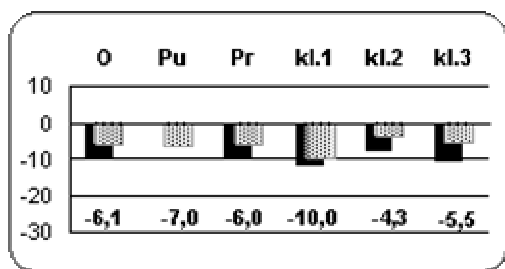
W sierpniu portfel zamówień na roboty budowlano-montażowe oceniany jest pozytywnie, nieco lepiej niż przed miesiącem. Przedsiębiorstwa prywatne oceniają portfel zamówień lepiej niż firmy publiczne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najgorsze oceny formułują przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



Zgłaszane przez przedsiębiorstwa oceny produkcji budowlano-montażowej w sierpniu są pozytywne, lepsze niż w lipcu. Przedsiębiorstwa prywatne rozszerzają produkcję budowlano-montażową w większym stopniu niż firmy publiczne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 10 do 49 osób najgorzej oceniają swoją produkcję



W sierpniu firmy budowlano-montażowe napotykają trudności przy terminowym ściąganiu należnych im płatności za wykonane roboty. Zarówno firmy sektora publicznego jak i prywatnego oceniają swoje możliwości ściągania należności negatywnie, na zbliżonym poziomie. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, nieco mniej pesymistycznie, niż jednostki pozostałych klas, oceniają opóźnienia płatności firmy o liczbie pracujących od 50 do 249 osób.

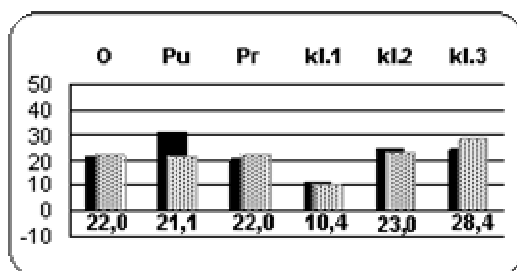


W sierpniu ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana pesymistycznie, choć nieznacznie lepiej niż przed miesiącem. Jedynie przedsiębiorstwa publiczne oceniają swoją sytuację finansową gorzej niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości, najbardziej pesymistyczne oceny zgłaszają firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób

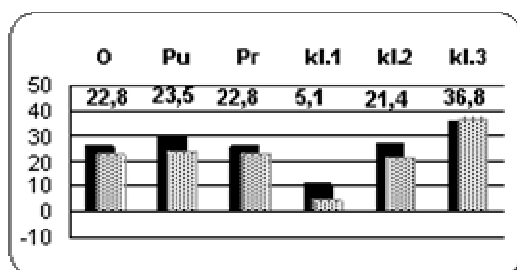
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

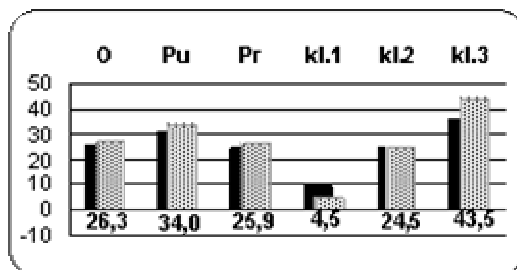
lipiec 2004 r. sierpień 2004 r.



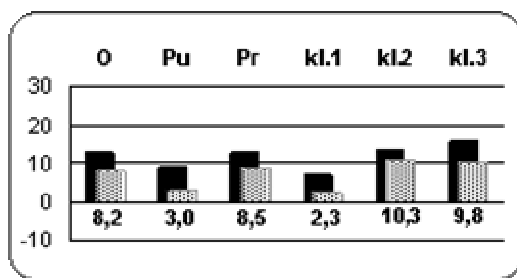
Przedsiębiorstwa przewidują, że ich sytuacja gospodarcza w najbliższych miesiącach będzie się poprawiać. Znacznie osłabły optymistyczne prognozy firm publicznych. W sierpniu są one zbliżone do przewidywań formułowanych przez przedsiębiorstwa prywatne. W podziale na klasy wielkości, najmniej korzystne prognozy formułują jednostki o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



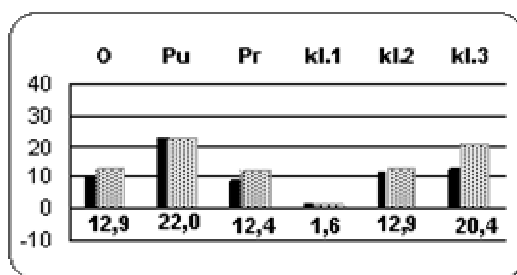
Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne, ale nieco gorsze od prognoz sprzed miesiąca. Przedsiębiorstwa obu sektorów przewidują wzrost portfela zamówień na zbliżonym poziomie, jednak słabszy niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości, najmniej znaczący wzrost portfela zamówień przewidują jednostki o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



Prognoza produkcji budowlano-montażowej na najbliższe trzy miesiące jest korzystna. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne są lepsze od prognoz firm prywatnych. W podziale na klasy wielkości, najmniej optymistyczne prognozy zgłaszają firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



W opinii badanych przedsiębiorstw, w najbliższych trzech miesiącach ceny robót budowlano-montażowych mogą nadal wzrastać, choć nieco wolniej niż przewidywała to prognoza sprzed miesiąca. Przedsiębiorstwa prywatne oczekują nieco szybszego wzrostu cen niż firmy publiczne. W podziale na klasy wielkości, najmniej znaczący wzrost cen przewidują przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



W ciągu najbliższych trzech miesięcy firmy budowlano-montażowe przewidują poprawę swojej sytuacji finansowej. Przedsiębiorstwa publiczne oczekują dużo bardziej znaczącej poprawy swojej sytuacji finansowej niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości, najmniej znaczącą poprawę sytuacji finansowej przewidują firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących