



Główny Urząd
Statystyczny
Warszawa

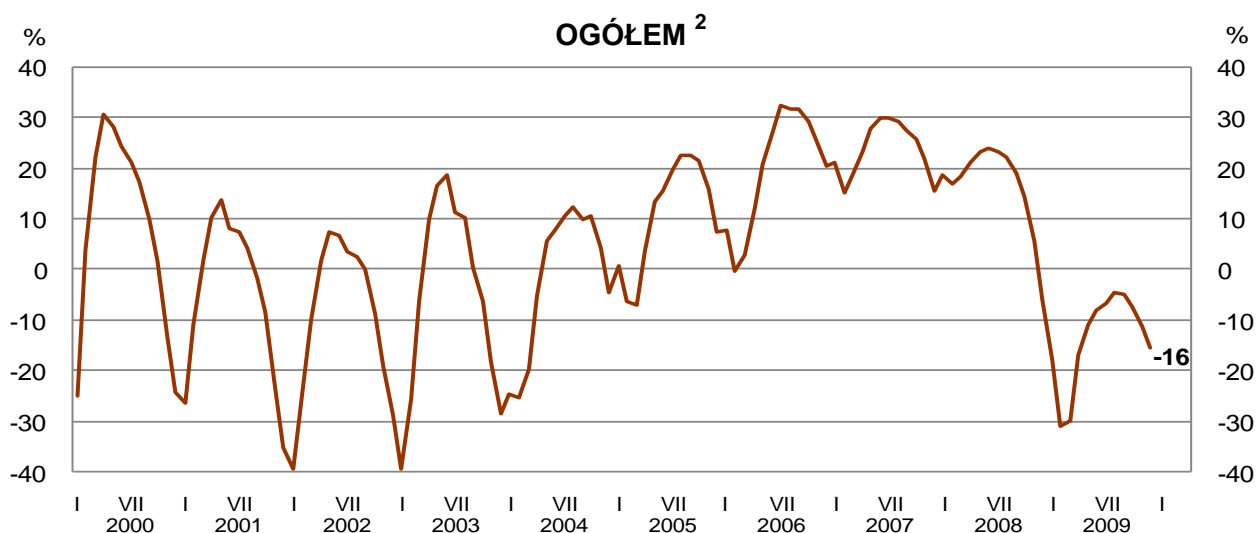
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO

220 lat
Polskiej 1789-2009
Statystyki Publicznej

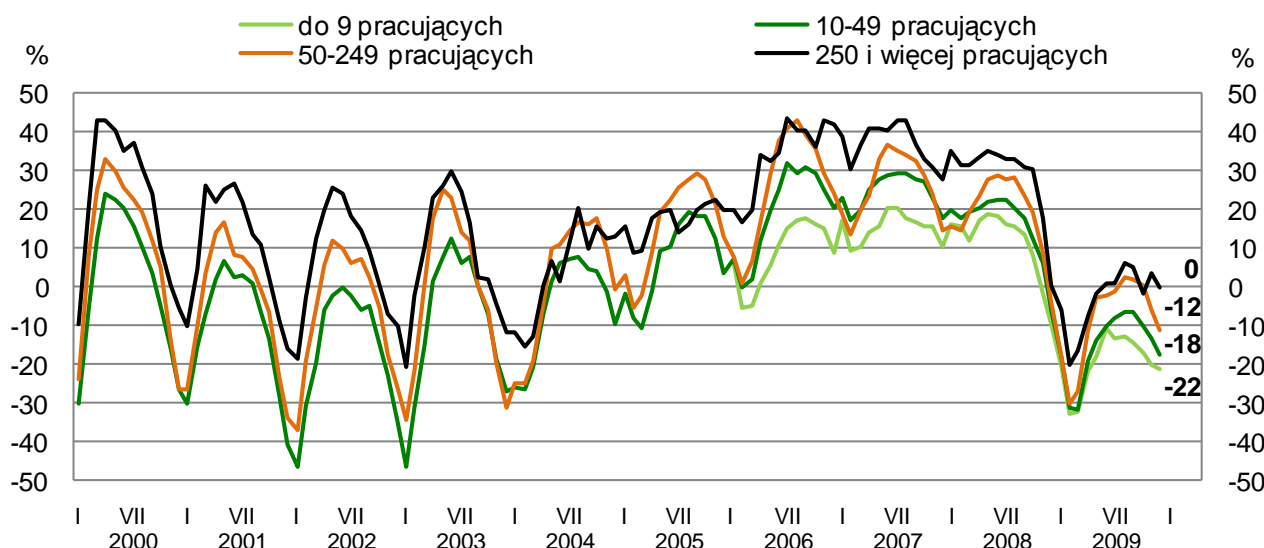
GRUDZIEŃ 2009

Numer 12/2009

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY ¹



WEDŁUG KLAS WIELKOŚCI



UWAGA: Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev.1.1).

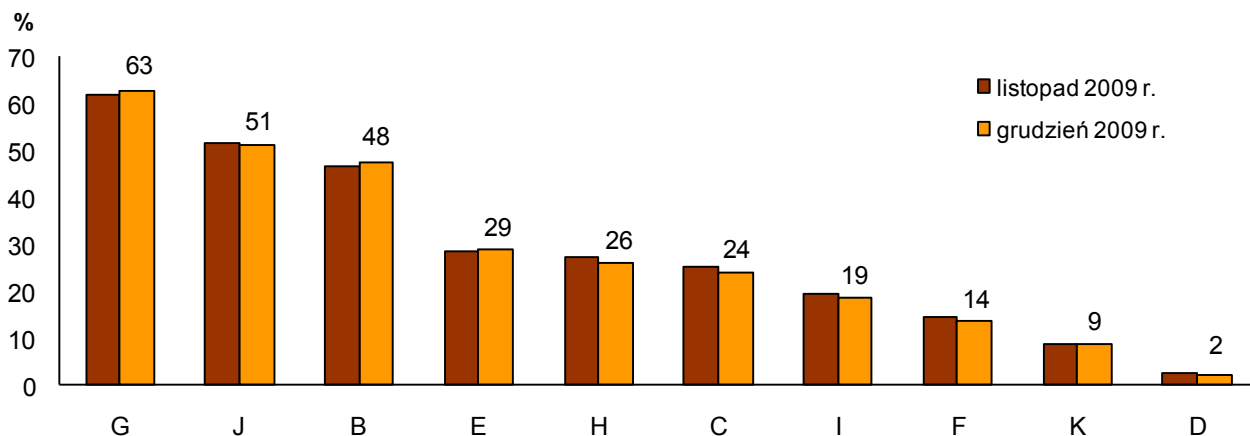
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

¹ Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

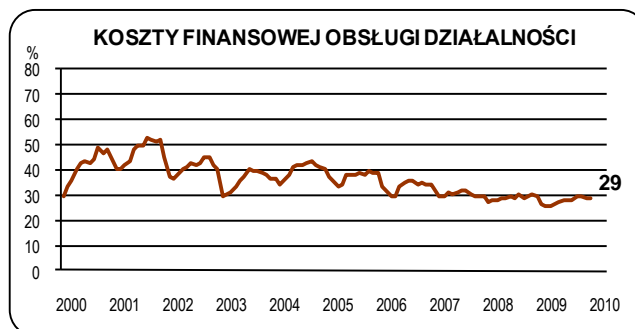
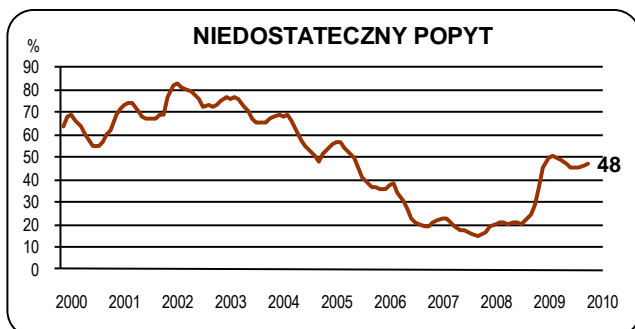
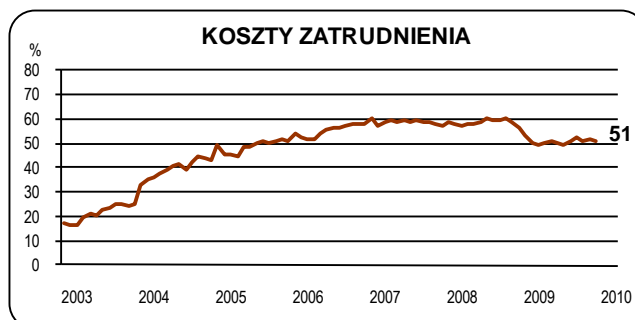
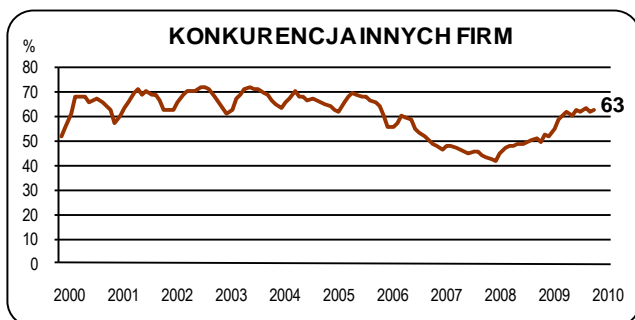
² Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

Oceny ogólnego klimatu koniunktury w **budownictwie** są w grudniu negatywne, gorsze niż w listopadzie i w analogicznym miesiącu ostatnich pięciu lat. Spowodowane jest to większym niż w listopadzie spadkiem bieżącego i przyszłego portfela zamówień i produkcji budowlano-montażowej, a w konsekwencji pogorszeniem sytuacji finansowej badanych przedsiębiorstw.

II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



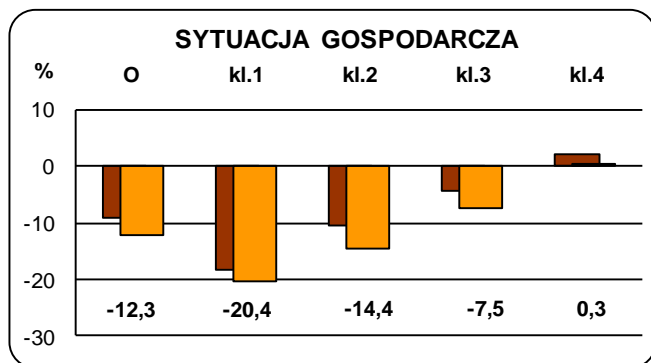
G – konkurencja innych firm, J – koszty zatrudnienia, B – niedostateczny popyt, E – koszty finansowej obsługi działalności, H – koszty materiałów, C – warunki atmosferyczne, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, F – trudności z uzyskaniem kredytów, K – inne, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych)



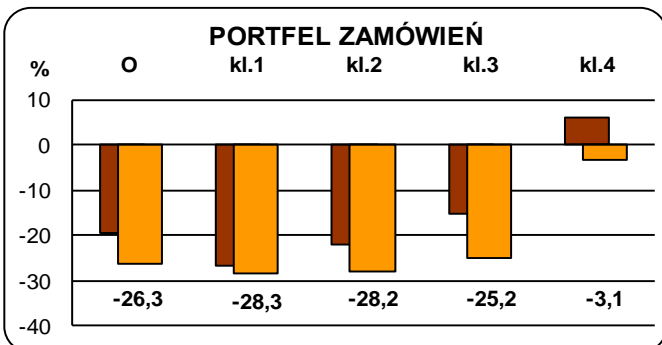
Odsetek przedsiębiorstw nie odczuwających żadnych **bariery w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 4,8% (4,5% w listopadzie br. i 5,0% w grudniu 2008 r.). Największe trudności napotykane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z konkurencją ze strony innych firm (63% badanych przedsiębiorstw w grudniu, 62% w listopadzie br. wobec 50% w grudniu 2008 r.), kosztami zatrudnienia (51% w grudniu, 52% w listopadzie br. wobec 56% przed rokiem), a także niedostatecznym popytem (48% w grudniu, 47% w listopadzie br. wobec 29% w grudniu 2008 r.). W porównaniu z grudniem ubiegłego roku najbardziej wzrosło znaczenie bariery związanej z niedostatecznym popytem oraz konkurencją ze strony innych firm, natomiast zmalało – bariery związanej z niedoborem wykwalifikowanych pracowników (z 40% do 19% przy 20% w listopadzie br.).

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W GRUDNIU 2009 R.

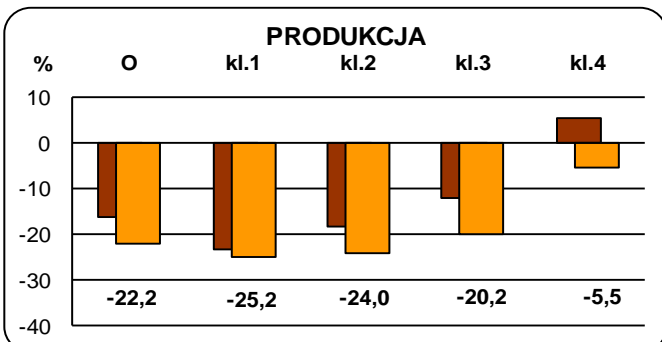
listopad 2009 r. grudzień 2009 r.



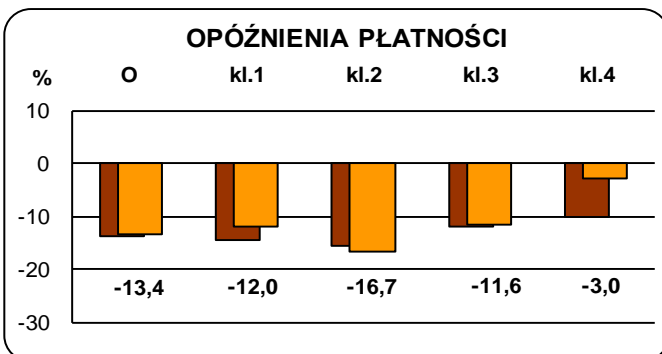
Sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest w grudniu pesymistycznie, gorzej niż w listopadzie. Najbardziej negatywne oceny formułowane są przez jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób).



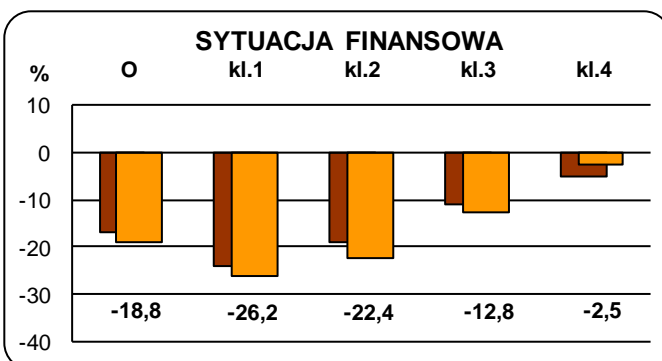
W grudniu przedsiębiorstwa odnotowują dalsze ograniczenie portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości najmniejszy spadek portfela zamówień sygnalizują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



Produkcja budowlano-montażowa w grudniu jest nadal ograniczana. W podziale na klasy wielkości najmniej znaczący spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W grudniu przedsiębiorstwa z opóźnieniami ściągają płatności należne im za wykonane roboty budowlano-montażowe. Najmniej znaczące opóźnienia sygnalizują przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



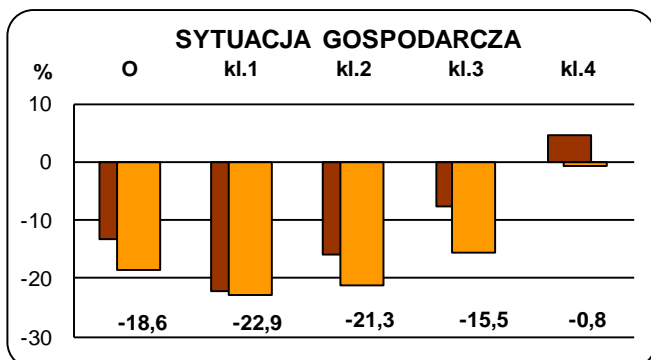
Bieżąca sytuacja finansowa oceniana jest w grudniu nadal niekorzystnie, gorzej niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości swoją sytuację finansową najmniej pesymistycznie oceniają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem - O

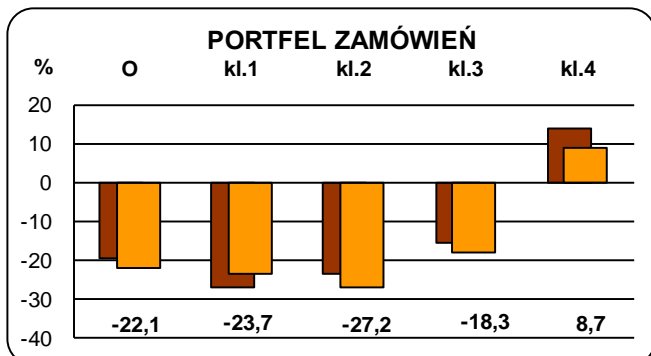
Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

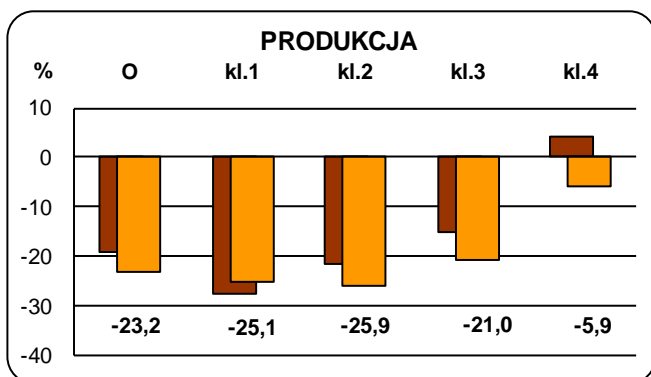
listopad 2009 r. grudzień 2009 r.



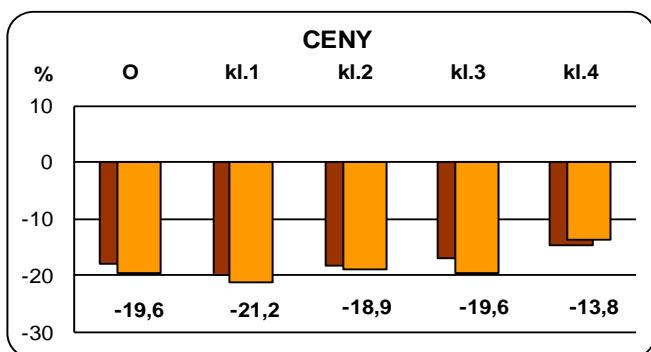
Prognozy sytuacji gospodarczej badanych przedsiębiorstw na najbliższe trzy miesiące są nadal pesymistyczne, gorsze niż przewidywano przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości najmniej pesymistyczne prognozy formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



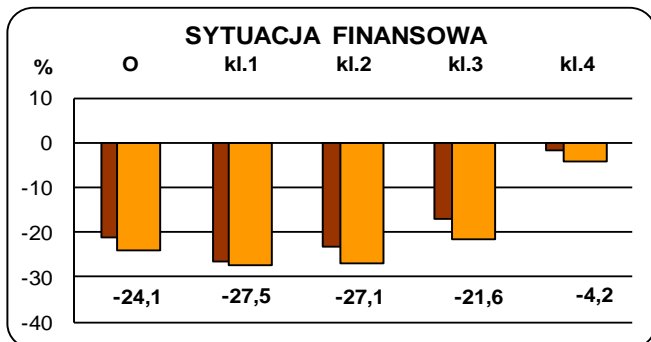
Przedsiębiorcy przewidują ograniczenie portfela zamówień, większe niż prognozowano w listopadzie. W podziale na klasy wielkości najbardziej niekorzystne prognozy formułują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Wzrostu portfela zamówień, choć w mniejszym stopniu niż przed miesiącem, spodziewają się jedynie jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



Przedsiębiorcy przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie ograniczana w stopniu większym niż prognozowano w listopadzie. W podziale na klasy wielkości najmniej pesymistyczne prognozy formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorcy przewidują dalszy spadek cen robót budowlano-montażowych. W podziale na klasy wielkości najbardziej mogą obniżyć ceny jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób).



Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są nadal niekorzystne, gorsze od zgłaszanych w listopadzie. W podziale na klasy wielkości najmniej znaczące trudności finansowe mogą wystąpić w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

Departament Przedsiębiorstw GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. (0-22) 608-35-50, fax (0-22) 608-38-64

Wyniki badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>