



Główny Urząd
Statystyczny
Warszawa

KONIUNKTURA GOSPODARCZA

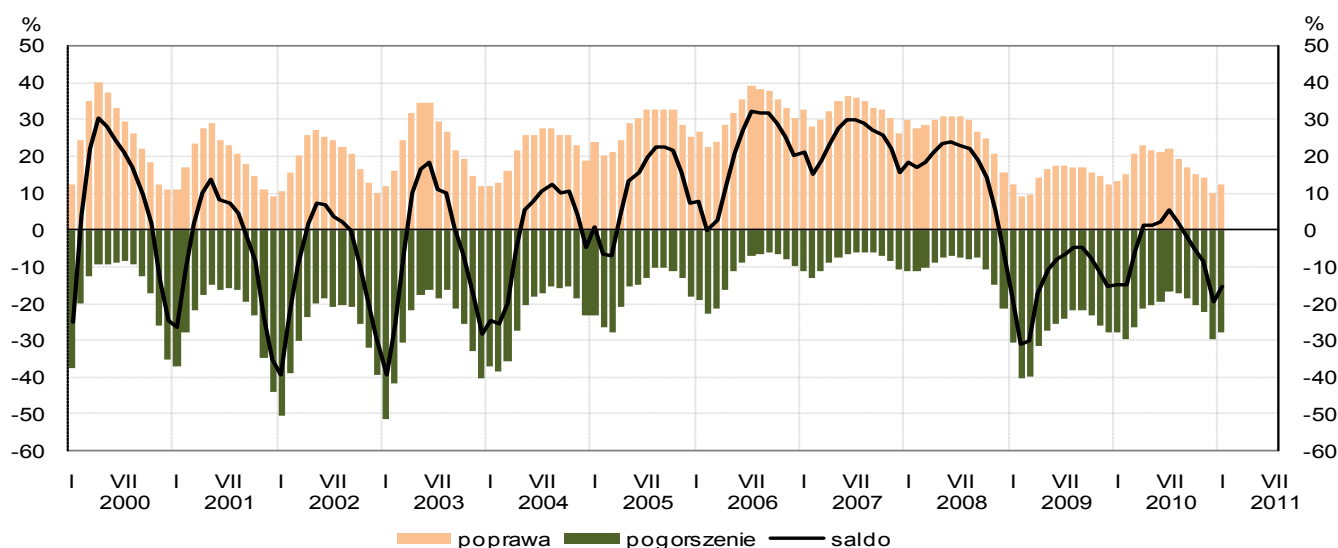
BUDOWNICTWO

STYCZEŃ 2011

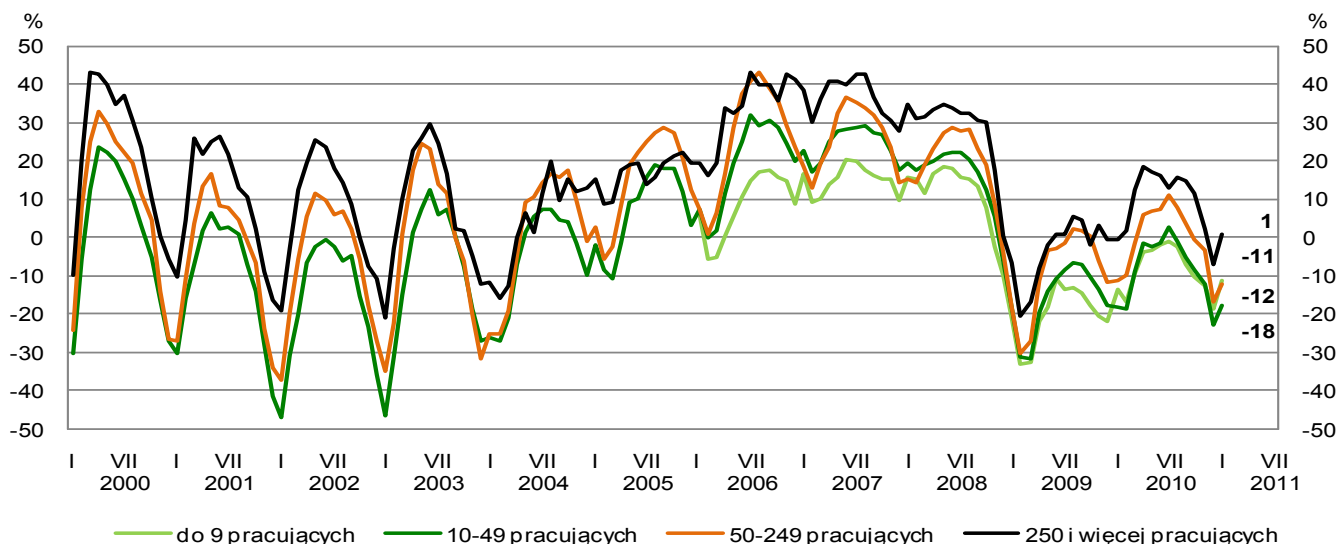
Numer 1/2011

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY¹

OGÓŁEM²



WEDŁUG KLAS WIELKOŚCI



UWAGA: Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev.1.1).

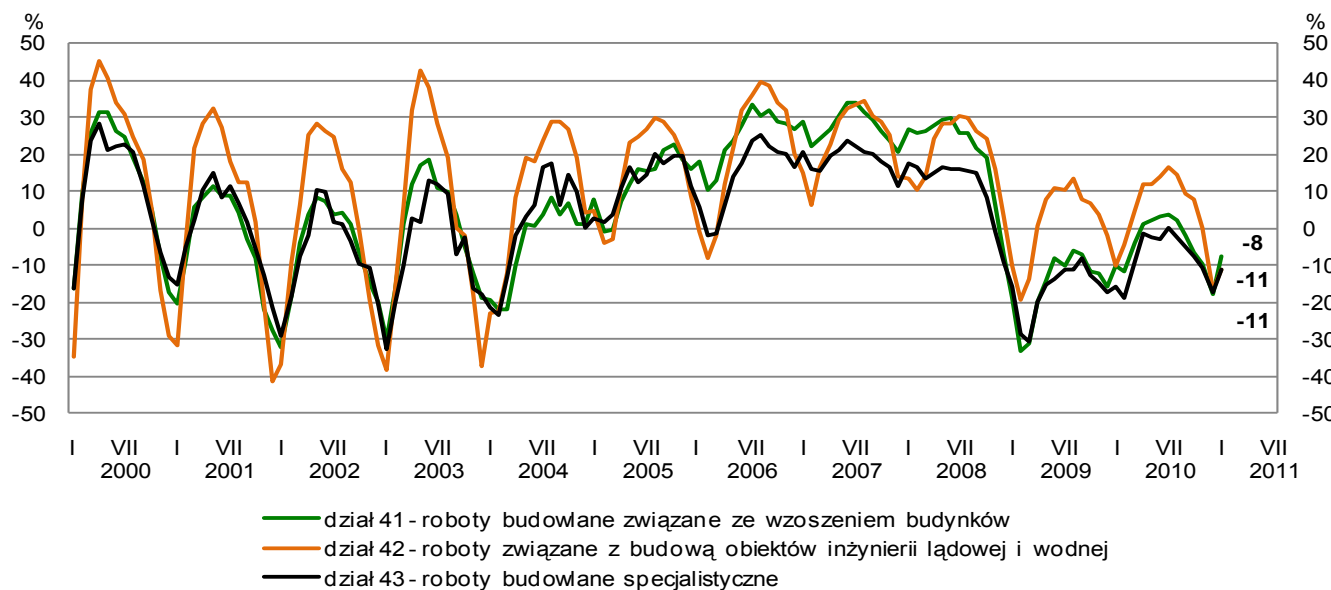
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

¹ Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące sytuacji gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

² Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY (cd.)

WEDŁUG DZIAŁÓW PKD (SEKCJA F)



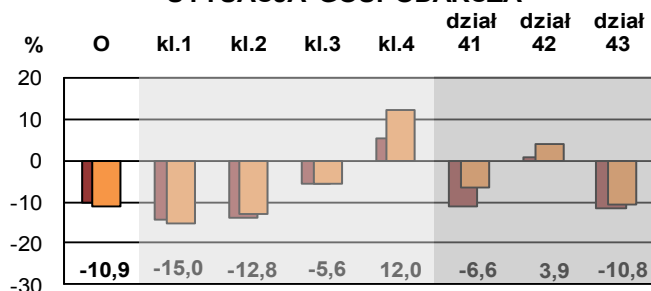
Ogólny klimat koniunktury						
		Poprawa	Bez zmian	Pogorszenie	Wskaźnik niewyrównany sezonowo	Wskaźnik wyrównany sezonowo
2010	Styczeń	13,1	59,1	27,8	-14,7	-1,8
	Luty	15,1	55,2	29,7	-14,7	5,1
	Marzec	20,8	52,8	26,4	-5,6	10,1
	Kwiecień	23,0	55,6	21,4	1,5	2,1
	Maj	21,8	57,8	20,4	1,4	-4,1
	Czerwiec	21,3	59,3	19,4	2,0	-3,9
	Lipiec	22,0	61,4	16,6	5,4	-0,9
	Sierpień	19,5	63,4	17,1	2,4	-4,7
	Wrzesień	16,9	64,7	18,4	-1,4	-8,0
	Październik	15,1	64,6	20,3	-5,2	-7,9
	Listopad	14,2	63,3	22,5	-8,4	-4,7
	Grudzień	10,2	60,1	29,7	-19,5	-12,3
2011	Styczeń	12,5	59,8	27,7	-15,3	-6,5
	Luty	—	—	—	—	—
	Marzec	—	—	—	—	—
	Kwiecień	—	—	—	—	—
	Maj	—	—	—	—	—
	Czerwiec	—	—	—	—	—
	Lipiec	—	—	—	—	—
	Sierpień	—	—	—	—	—
	Wrzesień	—	—	—	—	—
	Październik	—	—	—	—	—
	Listopad	—	—	—	—	—
	Grudzień	—	—	—	—	—

Ogólny klimat koniunktury w budownictwie w styczniu br. oceniany jest nadal negatywnie, pomimo lekkiej poprawy w stosunku do grudnia ub. r. Wpływ na poprawę ocen koniunktury mają mniej niekorzystne niż przed miesiącem prognozy portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej oraz sytuacji finansowej.

II. WYBRANE WSKAŹNIKI — DIAGNOZA

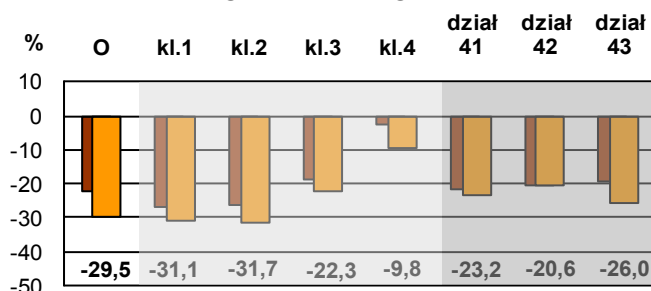
grudzień 2010 r. styczeń 2011 r.

SYTUACJA GOSPODARCZA



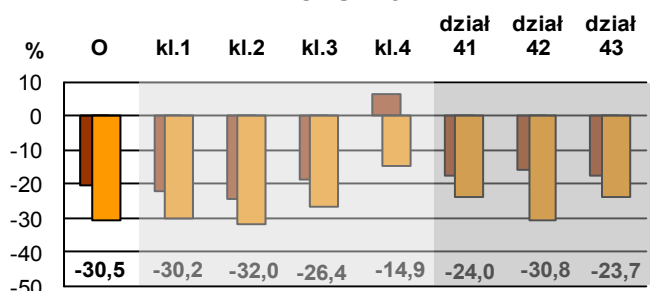
Sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest w styczniu pesymistycznie, podobnie jak w ubiegłym miesiącu. Najbardziej negatywne oceny zgłaszają jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób) oraz prowadzący roboty budowlane specjalistyczne. Jedynie przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej oceniają swoją sytuację gospodarczą pozytywnie.

PORTFEL ZAMÓWIEŃ



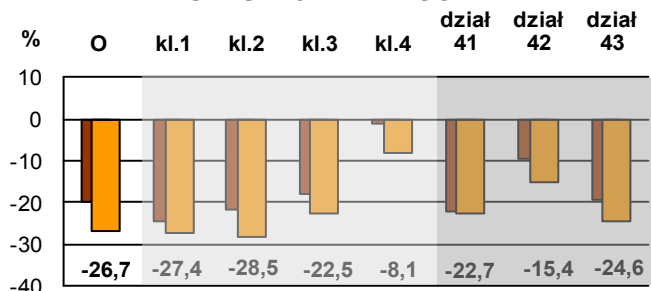
W styczniu przedsiębiorstwa odnotowują większy niż przed miesiącem spadek portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. Największy spadek portfela zamówień sygnalizują jednostki mikro i małe (o liczbie pracujących do 49 osób) oraz prowadzący roboty budowlane specjalistyczne.

PRODUKCJA



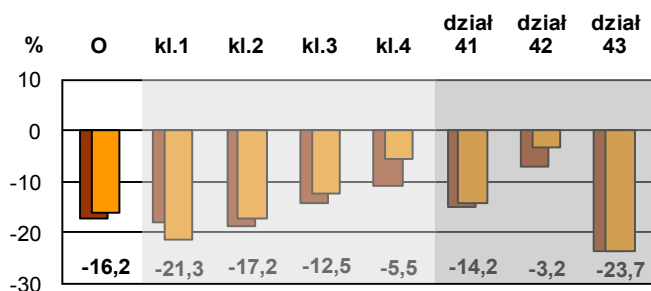
Produkcja budowlano-montażowa jest w styczniu oceniana niekorzystnie i gorzej niż w grudniu. Największy spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach małych (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) oraz przez prowadzących roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

SYTUACJA FINANSOWA



W styczniu oceny bieżącej sytuacji finansowej są niekorzystne i gorsze niż w ubiegłym miesiącu. Swoją sytuację finansową najbardziej pesymistycznie oceniają jednostki mikro i małe (o liczbie pracujących do 49 osób) oraz prowadzący roboty budowlane specjalistyczne.

OPÓŹNIENIA PŁATNOŚCI



W styczniu nieznacznie zmniejszają się trudności w terminowym ściąganiu płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. Najmniejsze opóźnienia są sygnalizowane przez dyrektorów przedsiębiorstw dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) oraz przez prowadzących roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

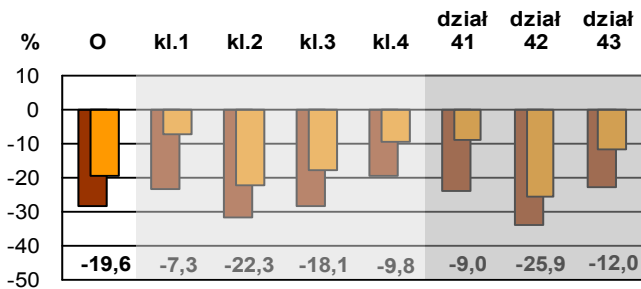
Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** – do 9 pracujących, **kl.2** – 10-49 pracujących, **kl.3** – 50-249 pracujących, **kl.4** – 250 i więcej pracujących
Działy wg PKD2007 sekcja F: **dział 41** – roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków, **dział 42** – roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, **dział 43** – roboty budowlane specjalistyczne

III. WYBRANE WSKAŹNIKI — PROGNOZA

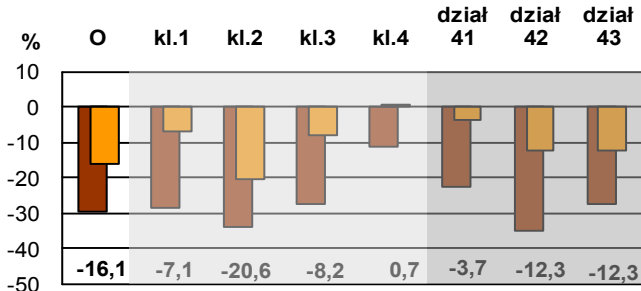
grudzień 2010 r. styczeń 2011 r.

SYTUACJA GOSPODARCZA



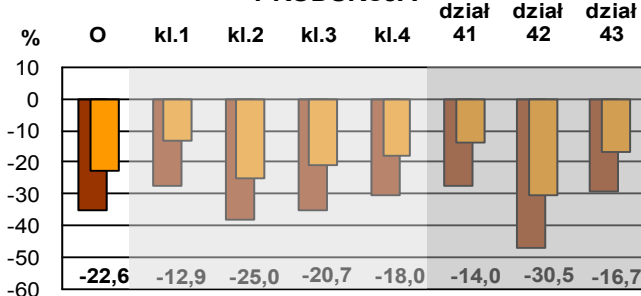
Prognozy sytuacji gospodarczej badanych przedsiębiorstw budowlano-montażowych na najbliższe trzy miesiące są mniej pesymistyczne od przewidywań z grudnia. Najmniej negatywne oceny zgłaszają jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób) oraz prowadzący roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków.

PORTFEL ZAMÓWIEŃ



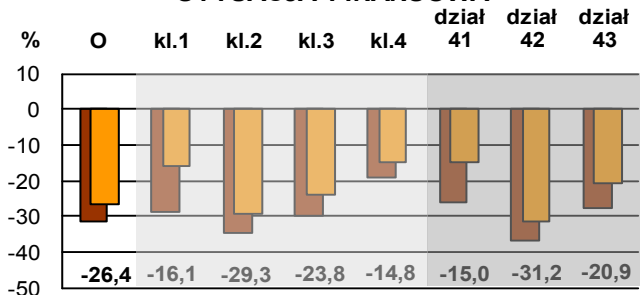
Prognozy portfela zamówień są nadal niekorzystne, choć mniej pesymistyczne od przewidywań z ubiegłego miesiąca. Najmniejszy spadek portfela zamówień sygnalizują jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób) oraz prowadzący roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków. Niewielkiego wzrostu portfela zamówień spodziewają się jedynie dyrektorzy jednostek dużych (o liczbie 250 i więcej osób).

PRODUKCJA



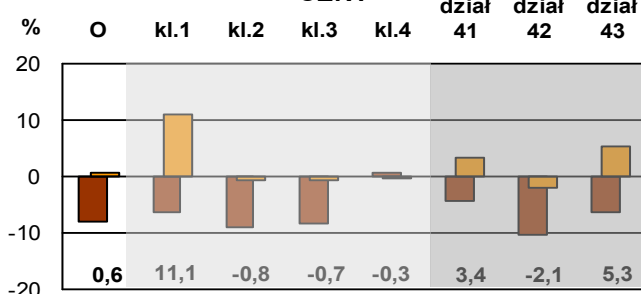
Przedsiębiorcy przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie ograniczana w stopniu mniejszym niż wskazywały prognozy z grudnia. Najmniejszy spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach mikro (o liczbie pracujących do 9 osób) oraz przez prowadzących roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków.

SYTUACJA FINANSOWA



Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są mniej pesymistyczne od formułowanych przed miesiącem. Swoją sytuację finansową najmniej pesymistycznie oceniają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) oraz prowadzący roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków.

CENY

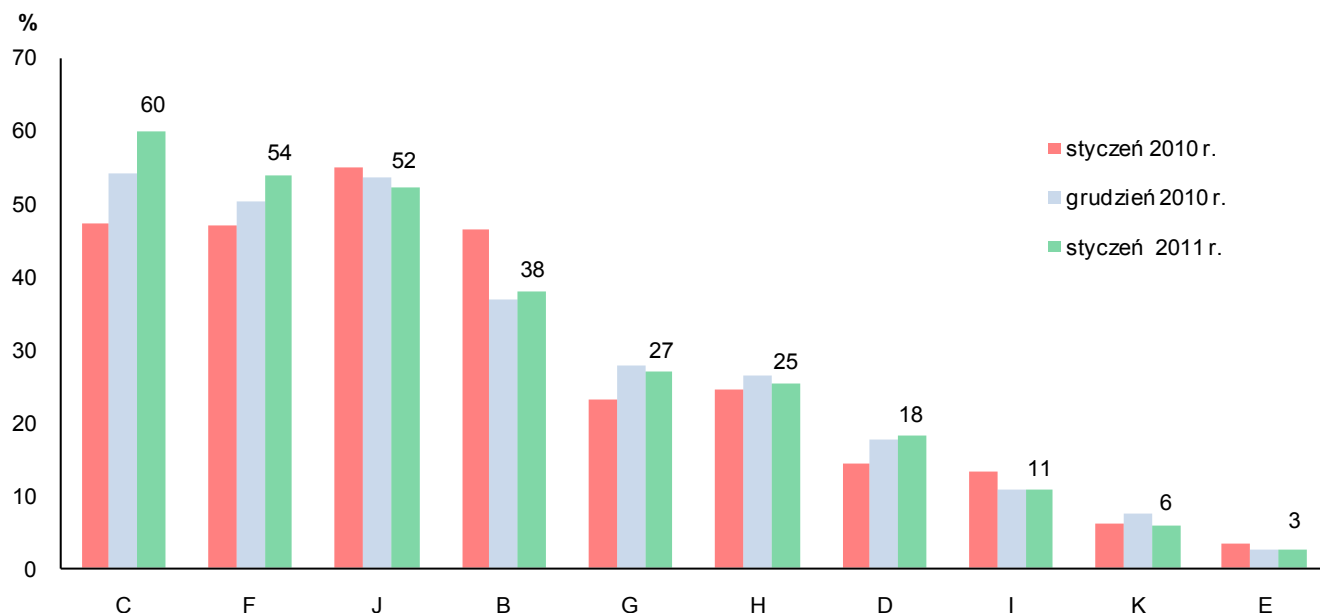


W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorcy przewidują nieznaczny wzrost cen robót budowlano-montażowych. Ceny mogą rosnąć w jednostkach mikro (o liczbie pracujących do 9 osób) oraz u prowadzących roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków i prowadzących roboty budowlane specjalistyczne. Dyrektorzy jednostek małych, średnich i dużych (o liczbie pracujących 10 i więcej osób) oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej nie przewidują wzrostu cen.

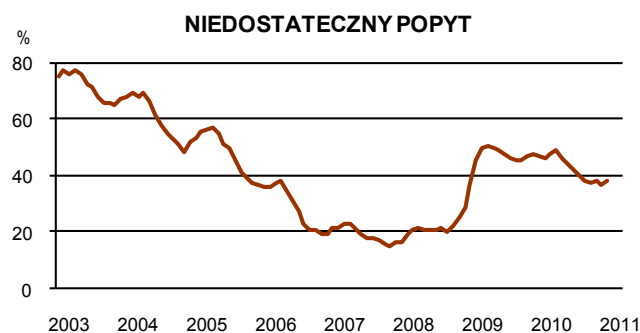
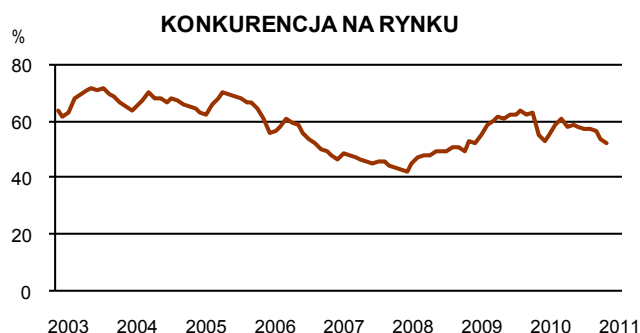
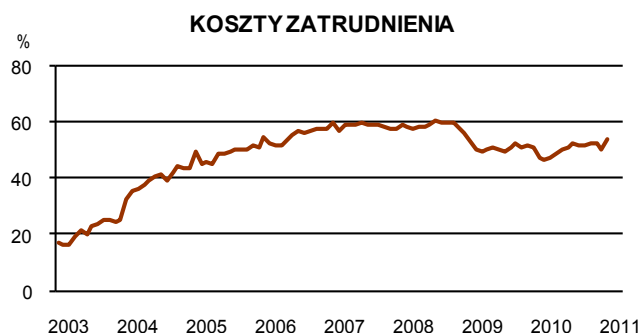
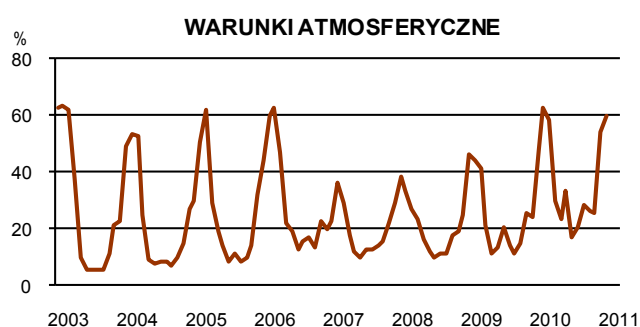
Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących
Działy wg PKD2007 sekcja F: dział 41 – roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków, dział 42 – roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, dział 43 – roboty budowlane specjalistyczne

IV. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



B – niedostateczny popyt, C – warunki atmosferyczne, D – niedobór wykwalifikowanych pracowników, E – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych), F – koszty zatrudnienia, G – koszty materiałów, H – koszty finansowej obsługi działalności, I – trudności z uzyskaniem kredytu, J – konkurencja na rynku, K – inne



Odsetek respondentów nieodczuwających żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 2,9% (3,1% w styczniu 2010 r.). Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z warunkami atmosferycznymi (60% w styczniu br., 54% w grudniu ub. r., 47% przed rokiem – jest to bariera, której znaczenie w skali roku wzrosło w największym stopniu), kosztami zatrudnienia (54% w styczniu br., 47% w analogicznym miesiącu ub. r.) oraz konkurencją na rynku (52% w styczniu br., 55% przed rokiem). Bariera, której znaczenie w skali roku spadło w największym stopniu, związana jest z niedostatecznym popytem (z 47% ub. r. do 38% obecnie).