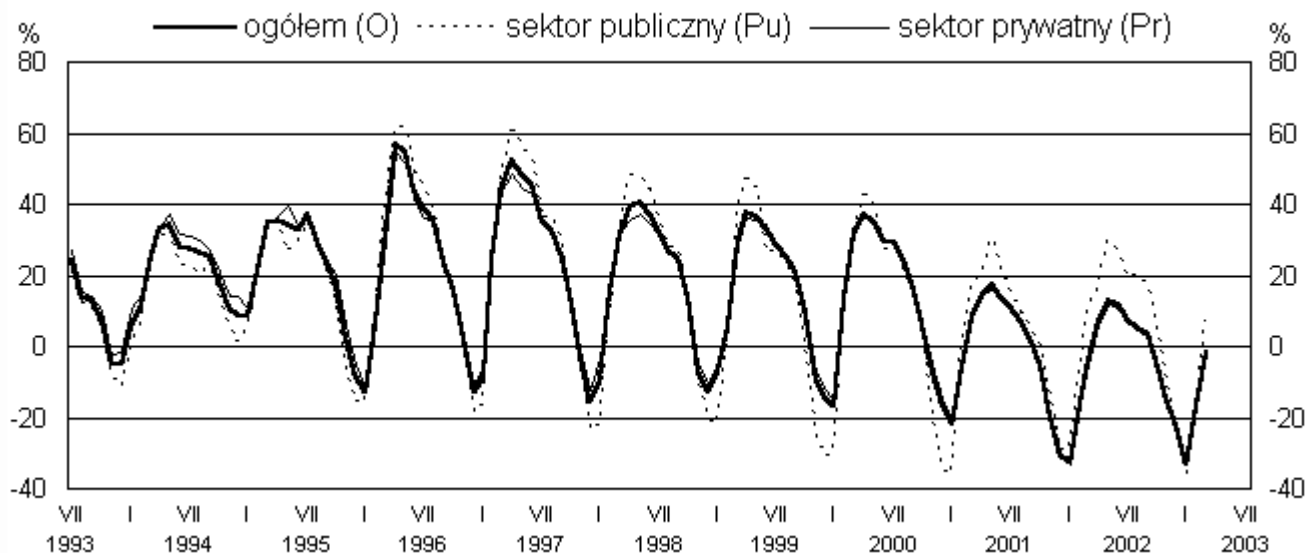


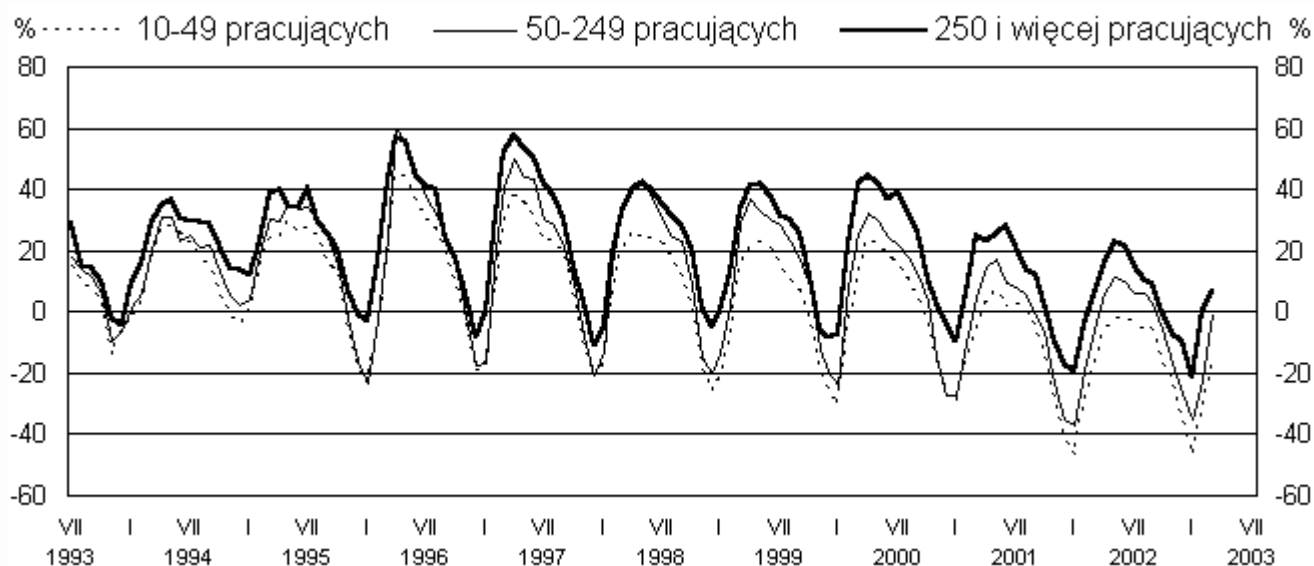
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO  
MARZEC 2003

**I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURALNEGO\***

**S E K T O R Y**



**P R Z E D S I Ę B I O R S T W A**

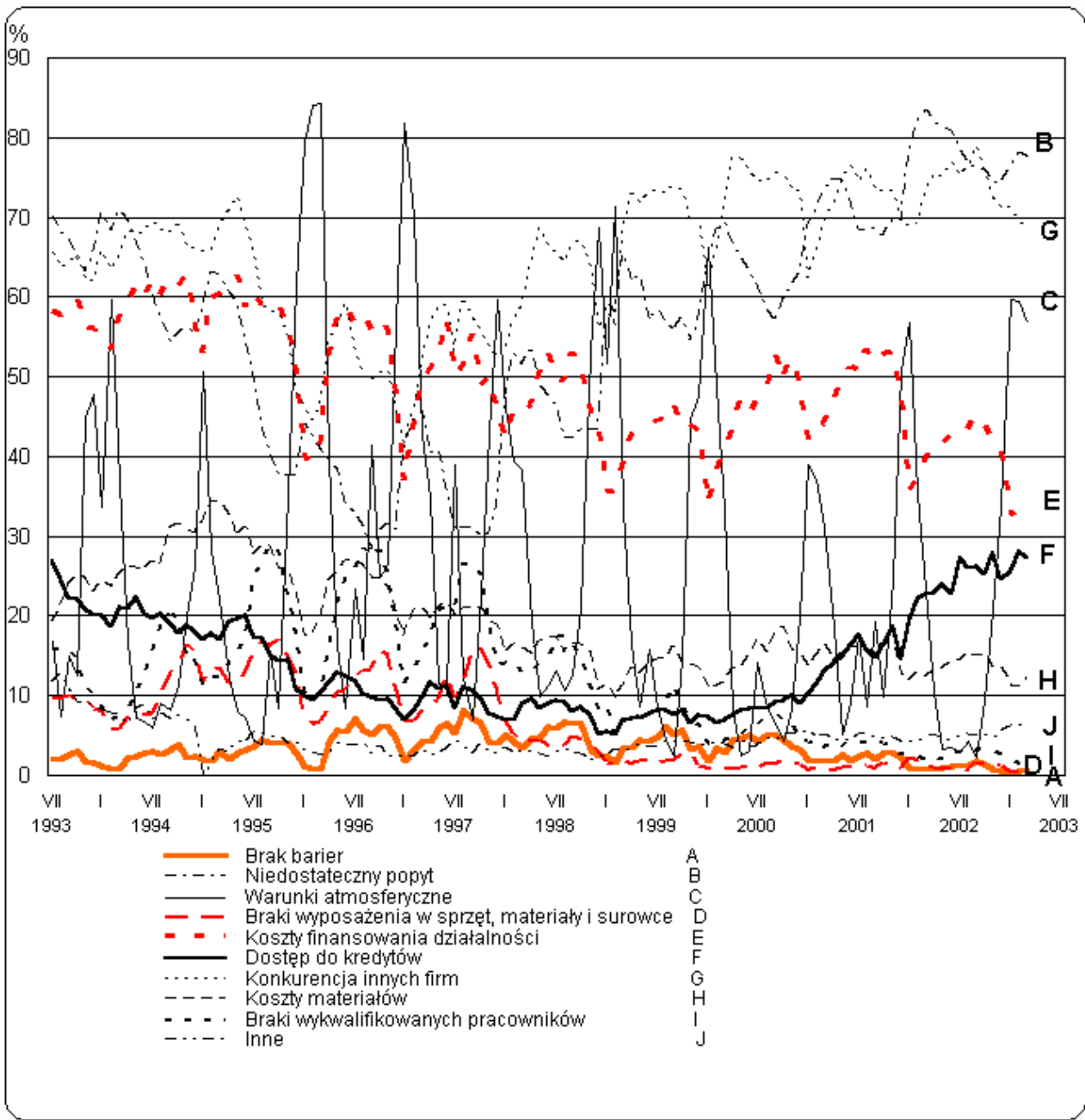


Badania koniunktury przemysłu przetwórczego, budownictwa i handlu są częściowo finansowane ze środków Komisji Europejskiej.  
Komisja Europejska nie ponosi odpowiedzialności za treść i wykorzystanie informacji zawartych w publikacji.

\* Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw przemysłowych opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej w ciągu najbliższego miesiąca koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

Mimo odnotowanej w marcu w stosunku do lutego poprawy ogólnego wskaźnika koniunktury w budownictwie, kształtuje się on nadal na poziomie ujemnym, najniższym w porównaniu z poziomem obserwowanym w analogicznym miesiącu lat 1994-2001. Poprawa wskaźnika w stosunku do ubiegłego miesiąca jest wynikiem przede wszystkim zdecydowanie lepszych oczekiwań dotyczących przyszłego portfela zamówień i produkcji, a także sytuacji finansowej przedsiębiorstw. Oceny dotyczące bieżącej działalności budowlano-montażowej są nadal negatywne, chociaż lepsze niż w ubiegłym miesiącu. Ogólny klimat koniunktury w firmach publicznych jest lepszy niż w przedsiębiorstwach prywatnych.

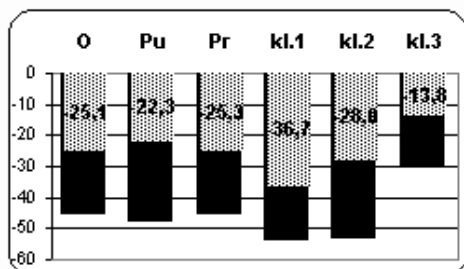
## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



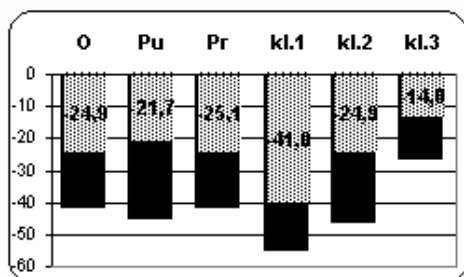
**W** marcu utrzymał się obserwowany od kilku miesięcy bardzo niski odsetek jednostek nie odczuwających jakichkolwiek barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej (0,7%). Nadal największe trudności napotykanne przez przedsiębiorstwa związane są z niedostatecznym popytem (sygnalizuje je podobnie jak w lutym 78% przedsiębiorstw zgłaszających bariery) oraz z konkurencją ze strony innych firm (wymienianą przez 69% jednostek). W porównaniu z ocenami sprzed miesiąca znaczenie poszczególnych barier nie uległo istotnym zmianom.

### III. SYTUACJA GOSPODARCZA W MARCU 2003 R.

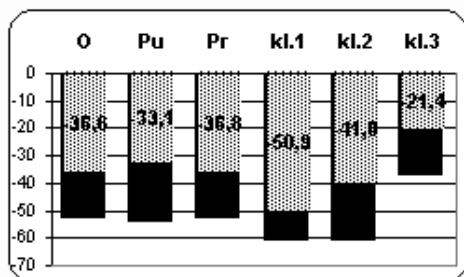
■ luty 2003 r. ▨ marzec 2003 r.



W marcu działalność budowlano-montażowa jest oceniana nadal negatywnie, choć lepiej niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają bieżącą sytuację nieco mniej pesymistycznie niż firmy prywatne. W poszczególnych klasach wielkości przedsiębiorstw, najmniej pesymistycznie oceniają swą sytuację firmy o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

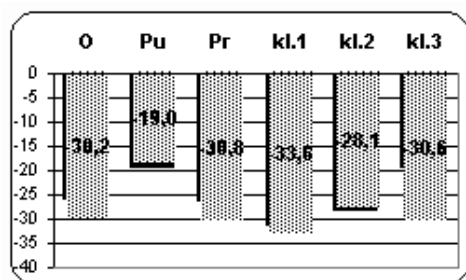


W marcu oceny portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe są negatywne, choć mniej pesymistyczne niż w ubiegłym miesiącu. Oceny formułowane przez przedsiębiorstwa prywatne są nieznacznie gorsze od opinii zgłaszanych przez firmy publiczne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najmniej negatywnie oceniają swój portfel zamówień firmy o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

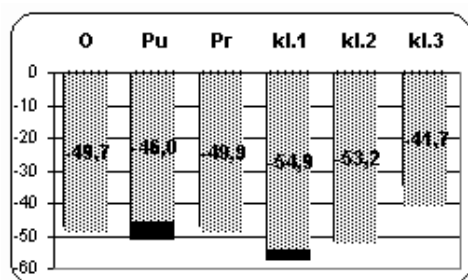


Formułowane przez przedsiębiorstwa oceny produkcji budowlano-montażowej są w marcu negatywne, choć mniej pesymistyczne od ocen z ubiegłego miesiąca. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają bieżącą produkcję nieco lepiej niż firmy prywatne. W podziale na klasy

wielkości jednostek, najmniej pesymistycznie oceniają swą produkcję przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 250 i więcej osób.



W marcu oceny zdolności przedsiębiorstw budowlano-montażowych do terminowego ściągania należnych im płatności za wykonane roboty są negatywne, gorsze niż w lutym. Firmy prywatne oceniają możliwość uzyskiwania płatności bardziej negatywnie niż firmy publiczne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, największe trudności w ściąganiu należności napotykają firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

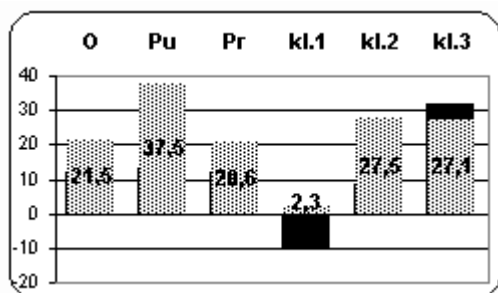


W marcu ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana negatywnie, na poziomie zbliżonym do ocen z ubiegłego miesiąca. Oceny formułowane przez przedsiębiorstwa prywatne są nieco gorsze od ocen odnoszących się do firm publicznych. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najtrudniejsza jest sytuacja finansowa przedsiębiorstw o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

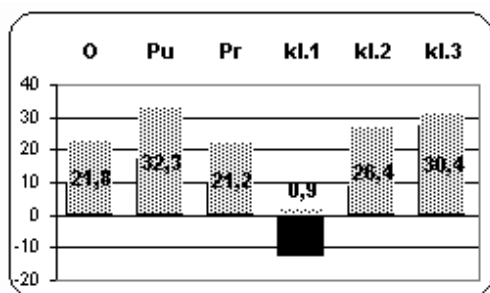
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

#### IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

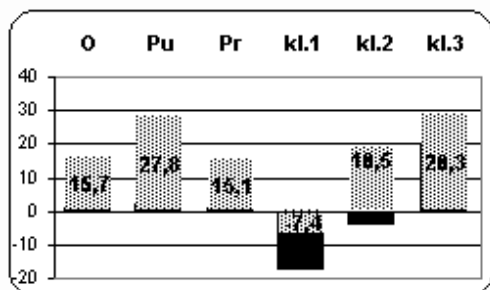
■ luty 2003 r. ▨ marzec 2003 r.



Formułowana w marcu prognoza działalności budowlano-montażowej jest pozytywna, lepsza niż w ubiegłym miesiącu. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne są dużo lepsze od prognoz firm prywatnych. W podziale na klasy wielkości, najmniej optymistyczne prognozy formułują jednostki o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

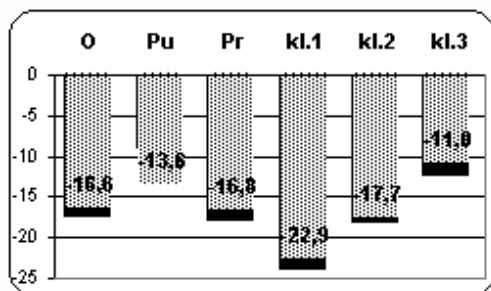


Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne i dużo lepsze niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oczekują bardziej znaczącej poprawy portfela zamówień niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najgorsze prognozy formułują jednostki o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

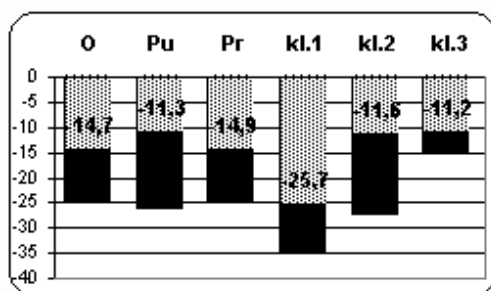


Prognoza produkcji budowlano-montażowej na najbliższe trzy miesiące jest dużo lepsza od prognoz sprzed miesiąca. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne są bardziej optymistyczne niż prognozy firm prywatnych. W podziale na klasy wielkości, najbardziej pozytywne prognozy zgłaszają przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

Firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób jako jedyne prognozują przyszłą produkcję negatywnie, choć lepiej niż w ubiegłym miesiącu.



W opinii badanych przedsiębiorstw, w najbliższych trzech miesiącach ceny robót budowlano-montażowych mogą się obniżyć w stopniu zbliżonym do prognoz z ubiegłego miesiąca. Jedynie przedsiębiorstwa publiczne prognozują nieco bardziej znaczące tempo spadku cen niż w ubiegłym miesiącu. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najbardziej znaczący spadek cen przewidują przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



W ciągu najbliższych trzech miesięcy firmy budowlano-montażowe przewidują dalsze pogorszenie swojej sytuacji finansowej, jednak dużo mniej znaczące od prognozowanego w ubiegłym miesiącu. Sytuacja przedsiębiorstw publicznych może pogorszyć się w stopniu nieznacznie mniej znaczącym niż firm prywatnych. W podziale na poszczególne klasy wielkości, najbardziej znaczące tempo pogarszania swojej sytuacji finansowej prognozują firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących