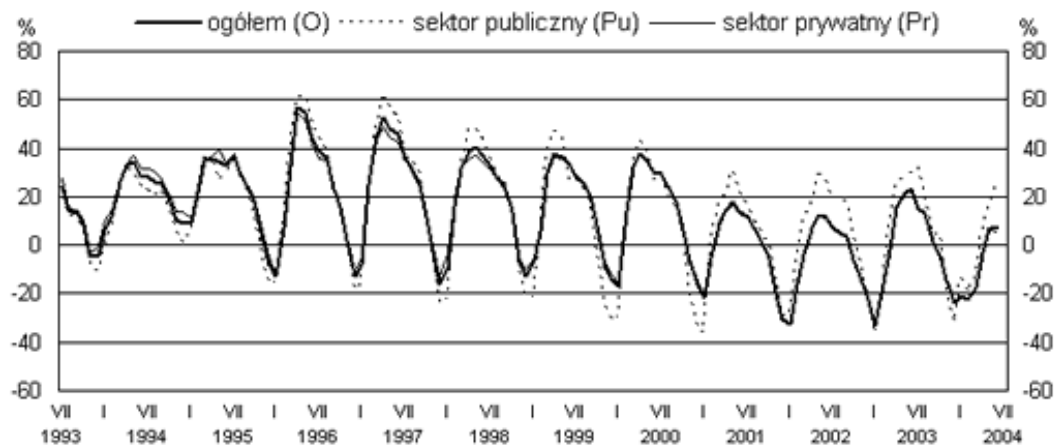


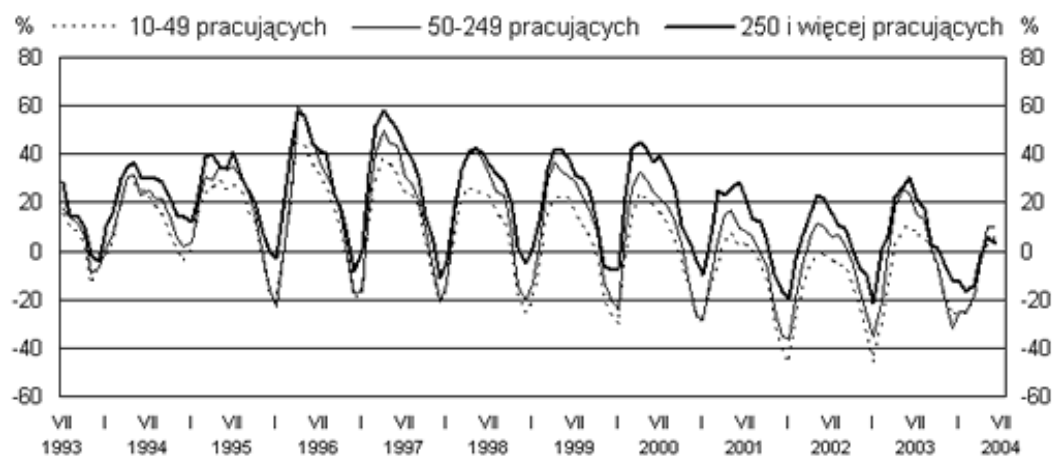
CZERWIEC 2004

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURALNEGO*

SEKTORY



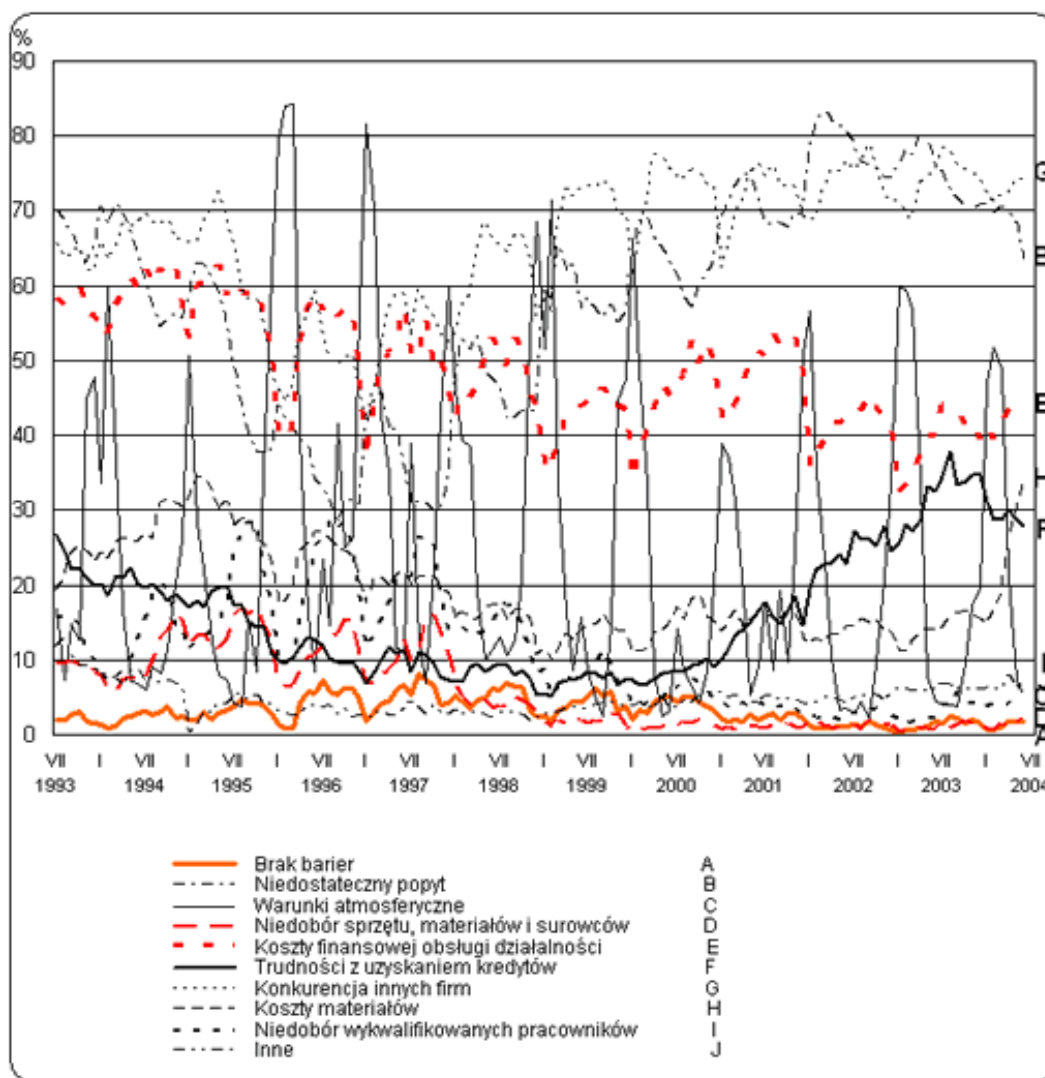
PRZEDSIĘBIORSTWA



* Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstają na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W czerwcu ogólna koniunktura w budownictwie oceniana jest pozytywnie, podobnie jak w maju, choć gorzej niż w analogicznym miesiącu ostatnich dziesięciu lat. Pozytywna ocena koniunktury jest wynikiem utrzymania się optymistycznych ocen bieżącego i przyszłego portfela zamówień oraz produkcji budowlano-montażowej.

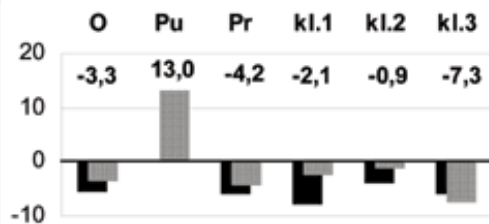
II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



Podobnie jak w poprzednim miesiącu, w czerwcu 1,8% jednostek nie odczuwa jakichkolwiek **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (w czerwcu ub. roku - 1,7%). Nadal największe trudności napotykaną przez przedsiębiorstwa związane są z konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 74% przedsiębiorstw w czerwcu i w maju br., wobec 75% w czerwcu ub. roku) oraz z niedostatecznym popytem (63% badanych przedsiębiorstw w czerwcu br., wobec 68% przed miesiącem i 76% w czerwcu ub. roku). W skali roku najbardziej wzrosło znaczenie barier związanych z kosztami materiałów (34% w czerwcu, 30% w maju br. wobec 14% w czerwcu ub. roku) oraz z kosztami finansowej obsługi działalności (45% w czerwcu oraz maju br. wobec 40% w czerwcu ub. roku).

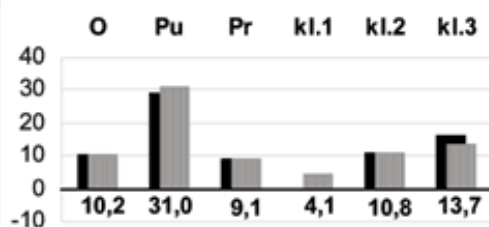
III. SYTUACJA GOSPODARCZA W CZERWCU 2004 R.

SYTUACJA GOSPODARCZA



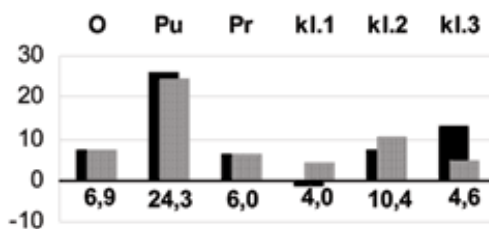
W czerwcu sytuacja gospodarcza przedsi biorstw budowlano-monta owych jest oceniana negatywnie, cho mniej pesymistycznie ni w ubieg ym miesi cu. Jedynie przedsi biorstwa publiczne oceniaj bie c sytuacj pozytywnie. W poszczególnych klasach wielko ci przedsi biorstw najbardziej pesymistycznie swoj sytuacj gospodarcz oceniaj firmy o liczbie pracuj cych 250 i wi cej osób.

PORTFEL ZAMÓWIEN



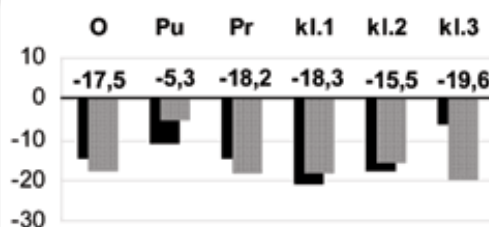
W czerwcu oceny portfela zamówie na roboty budowlano-monta owe s pozytywne, zbli one do ocen sprzed miesi ca. Przedsi biorstwa publiczne oceniaj portfel zamówie du o lepiej ni firmy prywatne. W podziale na klasy wielko ci przedsi biorstw, najlepiej swój portfel zamówie oceniaj przedsi biorstwa o liczbie pracuj cych 250 i wi cej osób.

PRODUKCJA BUDOWLANA

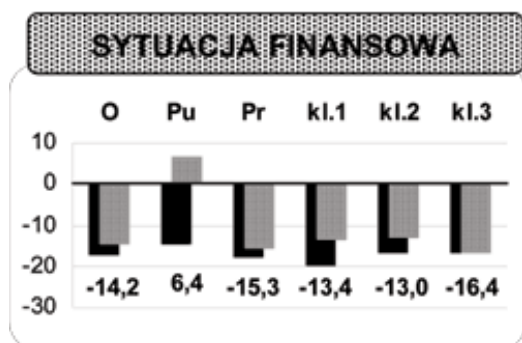


Formu owane przez przedsi biorstwa oceny produkcji budowlano-monta owej s w czerwcu pozytywne, zbli one do ocen sprzed miesi ca. Przedsi biorstwa publiczne oceniaj bie c produkcj budowlano-monta ow du o lepiej ni firmy prywatne. W podziale na klasy wielko ci jednostek, najlepiej oceniaj sw produkcj przedsi biorstwa o liczbie pracuj cych od 50 do 249 osób.

OPÓZNIENIA PŁATNOŚCI



W czerwcu oceny mo liwo ci przedsi biorstw budowlano-monta owych do terminowego ci gania nale nych im p atno ci za wykonane roboty s negatywne, gorsze od ocen z maja. Firmy prywatne oceniaj swoje mo liwo ci ci gania nale no ci gorzej ni przedsi biorstwa publiczne. W podziale na klasy wielko ci przedsi biorstw, najbardziej negatywnie oceniaj opó nienia p atno ci przedsi biorstwa o liczbie pracuj cych 250 i wi cej osób.

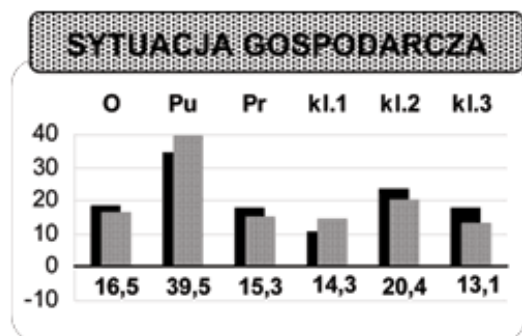


W czerwcu ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana pesymistycznie, choć lepiej niż przed miesiącem. Jedynie przedsiębiorstwa publiczne oceniają swoją sytuację finansową pozytywnie. W podziale na klasy wielkości najbardziej pesymistyczne oceny zgłaszają firmy o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

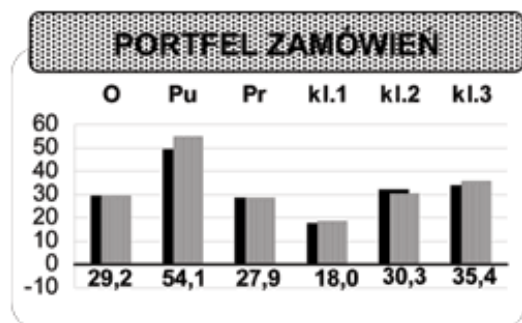
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

■ maj 2004 r. ■ czerwiec 2004 r.

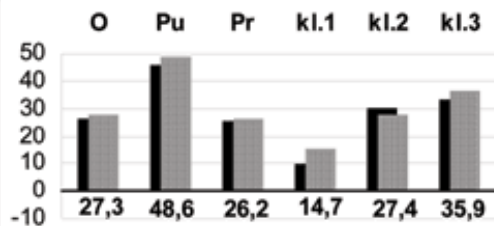


Przedsiębiorstwa przewidują, że ich sytuacja gospodarcza w najbliższych miesiącach będzie się poprawiać. Szczególnie optymistyczne prognozy zgłaszają firmy publiczne. W podziale na klasy wielkości, najbardziej korzystne prognozy formułują jednostki o liczbie pracujących od 50 do 249 osób.



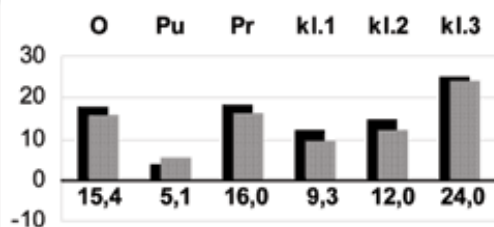
Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne, zbliżone do prognoz sprzed miesiąca. Oczekiwania firm publicznych są o bardziej optymistyczne od prognoz firm prywatnych. W podziale na klasy wielkości, najbardziej znaczący wzrost portfela zamówień przewidują jednostki o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

PRODUKCJA BUDOWLANA



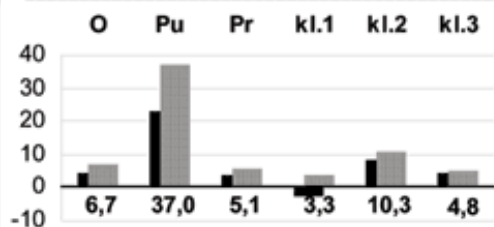
Prognostyczny wzrost produkcji budowlano-montażowej na najbliższe trzy miesiące jest pozytywny, zbliżony do oczekiwań z maja. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne są o lepsze od prognoz firm prywatnych. W podziale na klasy wielkości, najbardziej optymistyczne prognozy zgłaszają firmy o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

CENY



W opinii badanych przedsiębiorstw, w najbliższych trzech miesiącach ceny robót budowlano-montażowych mogą nadal wzrastać, choć nieco wolniej niż przewidywało to prognoza sprzed miesiąca. Przedsiębiorstwa prywatne oczekują o bardziej znaczącego wzrostu cen niż firmy publiczne. W podziale na klasy wielkości, najbardziej znaczący wzrost cen przewidują przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

SYTUACJA FINANSOWA



W ciągu najbliższych trzech miesięcy firmy budowlano-montażowe przewidują poprawę swojej sytuacji finansowej. Przedsiębiorstwa publiczne oczekują o bardziej znaczącej poprawy swojej sytuacji finansowej niż firmy prywatne. W podziale na poszczególne klasy wielkości, firmy o liczbie pracujących od 50 do 249 osób prognozują największą poprawę swojej sytuacji finansowej.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących