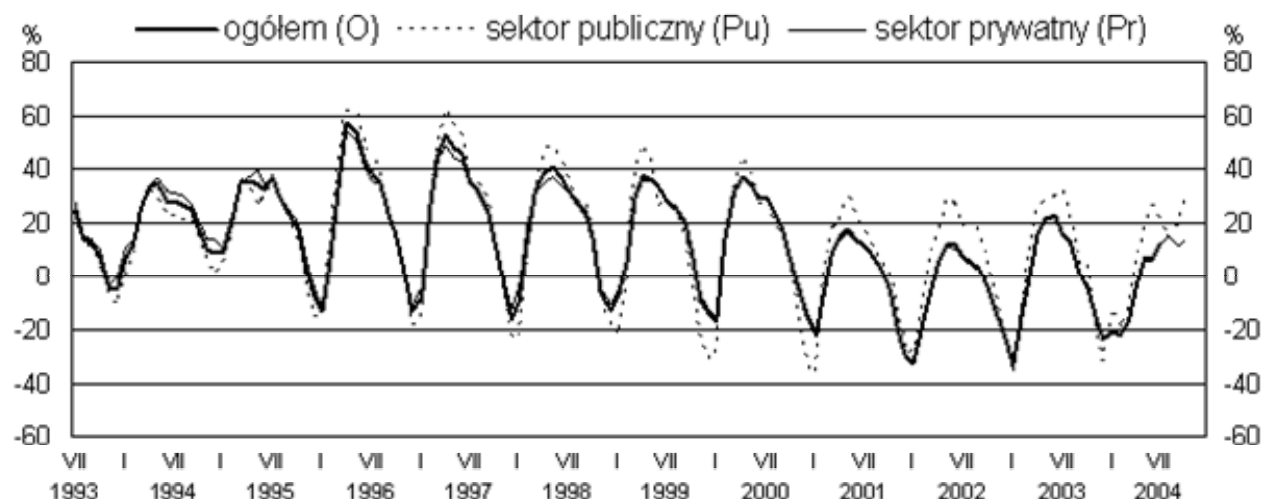


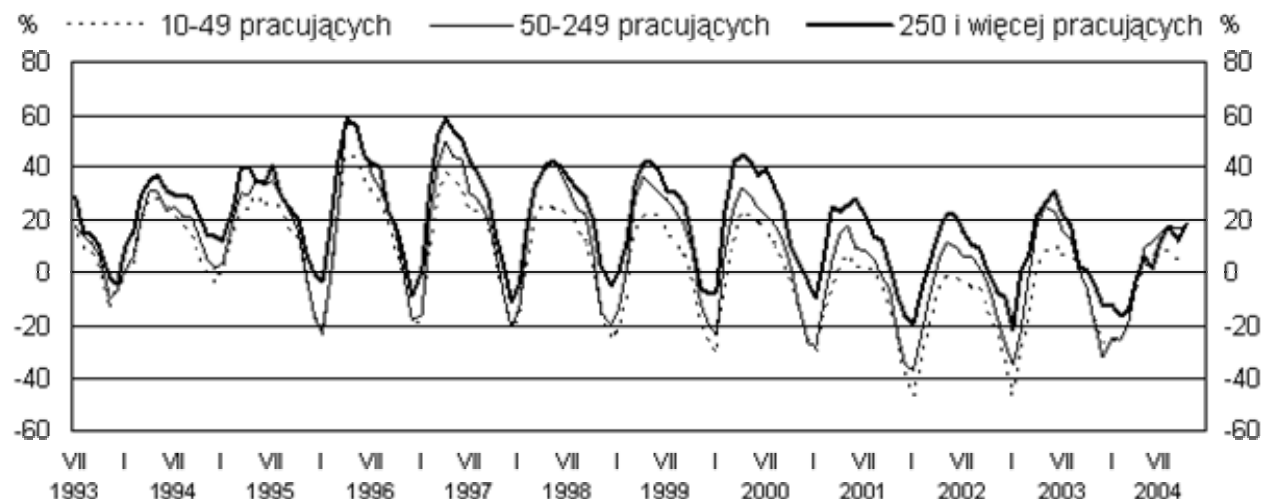
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO PAŹDZIERNIK 2004

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURALNEGO*

SEKTORY



PRZEDSIĘBIORSTWA



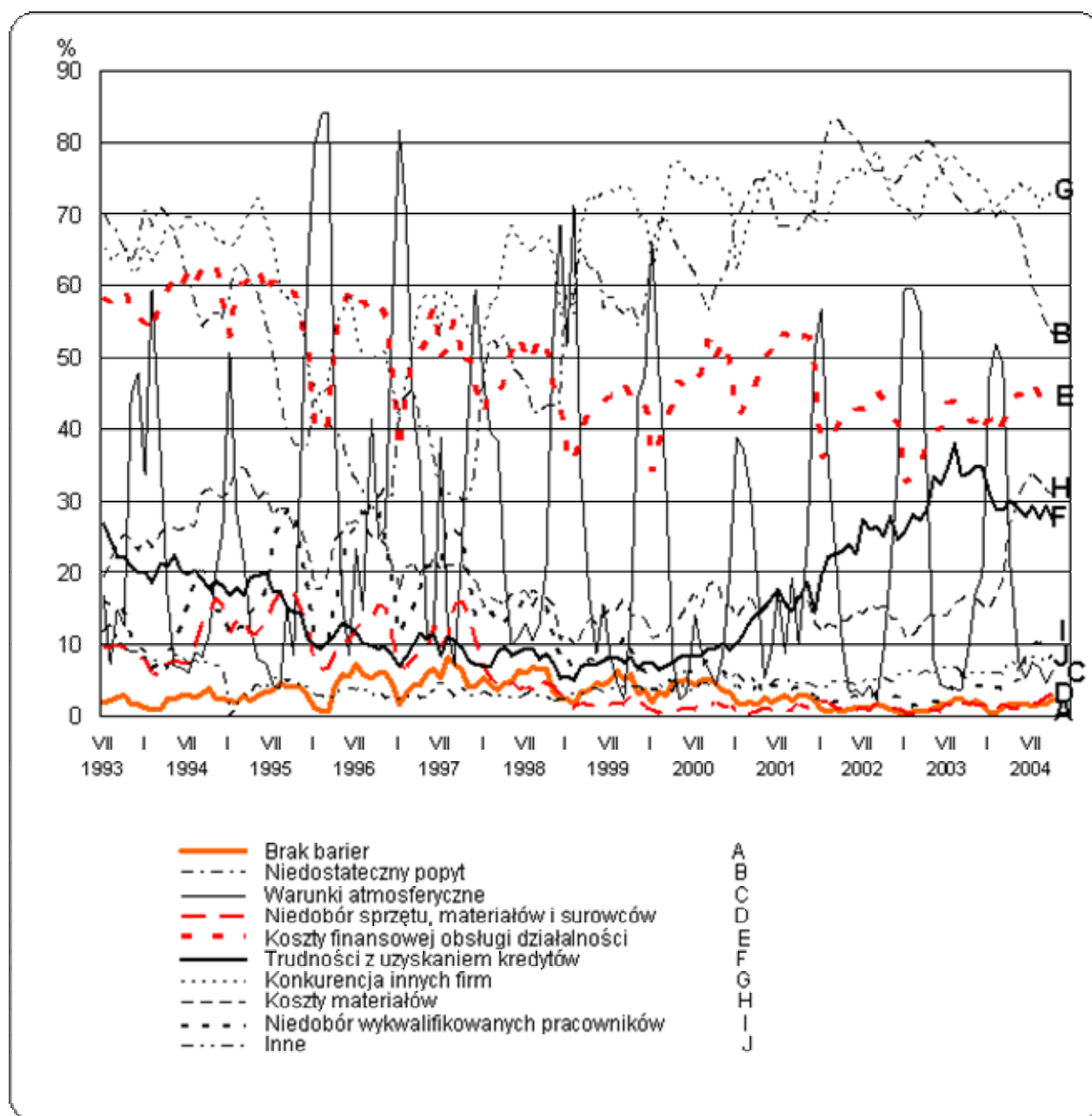
Badania koniunktury przemysłu przetwórczego, budownictwa i handlu są częściowo finansowane ze środków Komisji Europejskiej.

Komisja Europejska nie ponosi odpowiedzialności za treść i wykorzystanie informacji zawartych w publikacji .

* Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W październiku ogólna koniunktura w **budownictwie** oceniana jest korzystnie, nieco lepiej niż we wrześniu, a także lepiej niż w analogicznym miesiącu ostatnich siedmiu lat. Na poprawę koniunktury wpływa przede wszystkim szybszy niż przed miesiącem wzrost bieżącego portfela zamówień oraz bieżącej produkcji.

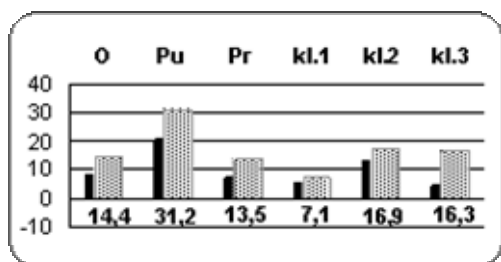
II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



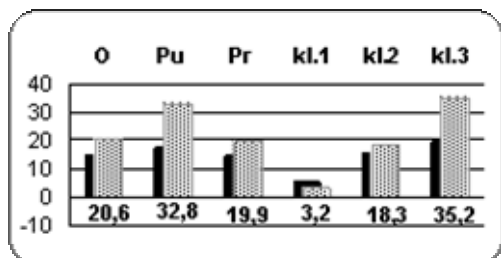
W październiku 2,5% jednostek nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (we wrześniu br. 1,8%, w październiku ub. roku - 1,6%). Nadal największe trudności napotykanne przez przedsiębiorstwa związane są z konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 72% przedsiębiorstw w październiku wobec 73% we wrześniu br. i 76% w październiku ub. roku) oraz z niedostatecznym popytem (53% badanych przedsiębiorstw w październiku br., wobec 54% przed miesiącem i 70% w październiku ub. roku). W skali roku najbardziej spadło znaczenie bariery związanej z niedostatecznym popytem (53% w październiku br., 70% w październiku ub. roku).

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W PAŹDZIERNIKU 2004 R.

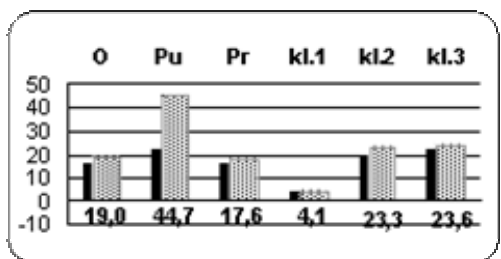
■ wrzesień 2004 r. ■ październik 2004 r



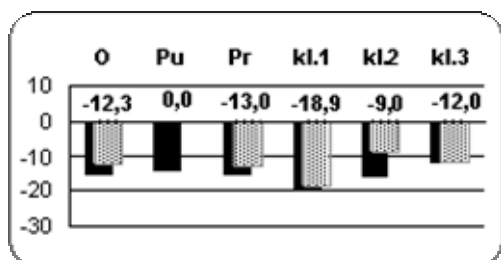
W październiku sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana pozytywnie, lepiej niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają bieżącą sytuację znacznie lepiej od firm prywatnych. W poszczególnych klasach wielkości, najgorzej swoją sytuację gospodarczą oceniają firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



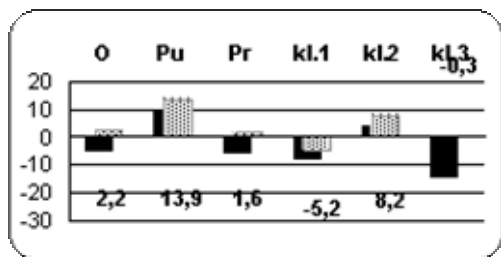
W październiku portfel zamówień na roboty budowlano-montażowe oceniany jest pozytywnie, lepiej niż w poprzednim miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają swój portfel zamówień bardziej optymistycznie niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najgorsze oceny formułują firmy małe o liczbie pracujących (od 10 do 49 osób).



Z głaszane przez przedsiębiorstwa oceny produkcji budowlano-montażowej w październiku są pozytywne, nieco lepsze od wrześniowych. Przedsiębiorstwa publiczne rozszerzają produkcję budowlano-montażową w dużo większym stopniu niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości, w najmniejszym stopniu rośnie produkcja w przedsiębiorstwach małych (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



W październiku firmy budowlano-montażowe napotykają nieco mniejsze niż przed miesiącem trudności przy terminowym ściąganiu należnych im płatności za wykonane roboty. Jedynie firmy publiczne nie zgłaszają opóźnień przy ściąganiu należności. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najgorzej oceniają opóźnienia płatności firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

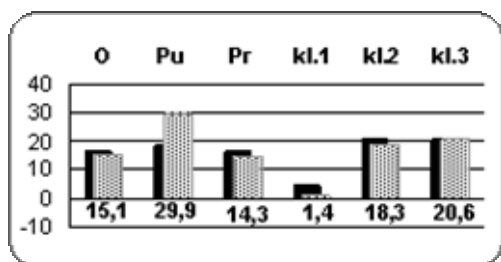


We wrześniu ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest zadowalająca, lepsza niż przed miesiącem. Swoją sytuację finansową oceniają pozytywnie jedynie przedsiębiorstwa publiczne oraz w podziale na klasy wielkości - firmy średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób). Najgorsze oceny sygnalizują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

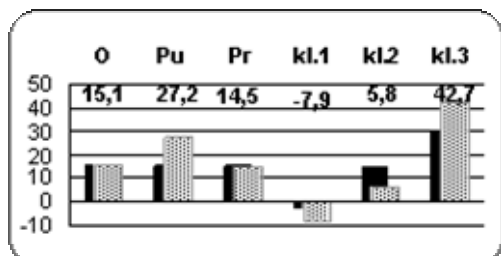
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

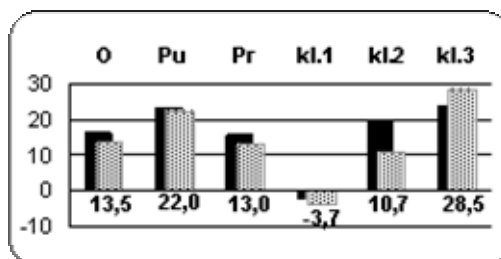
 wrzesień 2004 r.  październik 2004 r.



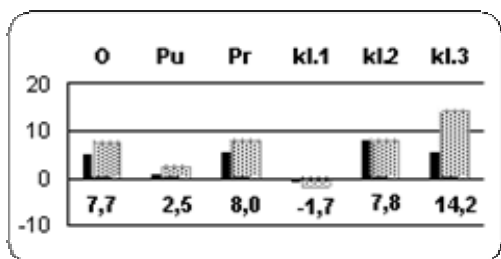
Przedsiębiorstwa przewidują, że ich sytuacja gospodarcza w najbliższych miesiącach będzie się poprawiać nieco wolniej niż prognozowano we wrześniu. Firmy publiczne formułują lepsze prognozy od przedsiębiorstw prywatnych. W podziale na klasy wielkości, najmniej korzystne prognozy formułują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



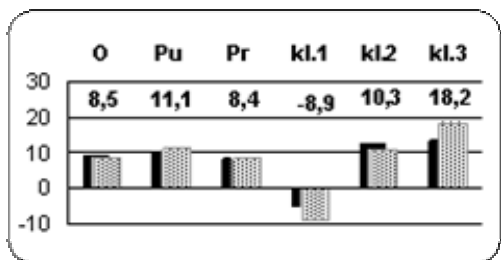
Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne, zbliżone do prognoz sprzed miesiąca. Przedsiębiorstwa publiczne przewidują większy wzrost portfela zamówień niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości, spadek portfela zamówień przewidują tylko jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



Prognoza produkcji budowlano-montażowej na najbliższe trzy miesiące jest korzystna, choć nieco ostrożniejsza niż we wrześniu. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne są lepsze od prognoz firm prywatnych. W podziale na klasy wielkości, negatywne prognozy zgłaszają tylko firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



W opinii badanych przedsiębiorstw, w najbliższych trzech miesiącach ceny robót budowlano-montażowych mogą nadal wzrastać, nieco szybciej niż przewidywała to prognoza sprzed miesiąca. Przedsiębiorstwa publiczne przewidują wolniejszy wzrost cen niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości, przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) jako jedyne przewidują spadek cen.



W ciągu najbliższych trzech miesięcy firmy budowlano-montażowe przewidują poprawę swojej sytuacji finansowej. Przedsiębiorstwa publiczne oczekują nieco większej poprawy swojej sytuacji finansowej niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości, firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób), jako jedyne sygnalizują możliwość pogorszenia swojej sytuacji finansowej.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących